

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):

SĮ „PLUNGĖS BŪSTAS“
I. KONČIAUS G. 3, 90159 PLUNGĖ

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:

**GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU
BUTŲ (DAUGIABUČIO)) PASTATO, LENTPJŪVĖS G. 6,
PLUNGĖ, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO)
PROJEKTAS**

STATINIO PAVADINIMAS:

**GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU
BUTŲ (DAUGIABUTIS) PASTATAS (6.3.)**

STATYBOS RŪŠIS:

ATNAUJINIMAS (MODERNIZAVIMAS)
PAPRASTOJO REMONTO APIMTYJE

STATINIO KATEGORIJA:

NEYPATINGASIS

STATINIO PROJEKTO ETAPAS:

TECHNINIS DARBO PROJEKTAS

STATINIO PROJEKTO DALIS:

SKLYPO PLANO

STATINIO PROJEKTO NR.:

25_009

BYLOS ŽYMUO:



SP

BYLOS LAIDOS ŽYMUO:

0 LAIDA

BYLOS IŠLEIDIMO DATA:

2025/04

PAREIGOS	KVAL. PATV. DOK. NR.	V. PAVARDĖ	PARAŠAS
PROJEKTO VADOVAS (PV)	33684	V. VIRŠILAS	
PROJEKTO DALIES VADOVAS (PDV)	30482	V. VIRŠILAS	

UAB „STRUKTA“ĮM. KODAS: 303363045
BUVEINĖS ADRESAS: P. VIŠINSKIO G. 34, 76352 ŠIAULIAI
TEL.: +370 606 10398
EL. PAŠTAS: INFO@STRUKTA.LT
WWW.STRUKTA.LT

STATINIO PROJEKTO DALIES BYLŲ (SEGTUVŲ) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	BYLOS (SEGTUVO) ŽYMUO	LAIDA	BYLOS (SEGTUVO) PAVADINIMAS	PASTABOS
1.	25_009-00-TDP-SP	0	SKLYPO PLANO DALIS	

STATINIO PROJEKTO DALIES BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPŲ SK.	LAIDA	DOKUMENTO PAVADINIMAS	PASTABOS
----------	-----------------	----------	-------	-----------------------	----------




TEKSTINIAI DOKUMENTAI

1.	25_009-00-TDP-SP_AL	1	0	ANTRAŠTINIS LAPAS	
2.	25_009-00-TDP-SP_BSŽ	1	0	BYLOS (SEGTUVŲ) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	
3.	25_009-00-TDP-SP_AR	10	0	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
4.	25_009-00-TDP-SP_TS	9	0	TECHNINĖ SPECIFIKACIJA	
5.	25_009-00-TDP-SP_SŽ	2	0	SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS	

GRAFINIAI DOKUMENTAI

1.	25_009-00-TDP-SP_B-01	1	0	SITUACIJOS PLANAS M 1:2000	
2.	25_009-00-TDP-SP_B-02	1	0	SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M 1:200	
3.	25_009-00-TDP-SP_B-03	1	0	SUVESTINIS SKLYPO INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:200	
4.	25_009-00-TDP-SP_B-04	1	0	NUOGRINDOS ĮRENGIMO MAZGAS M 1:10	
5.	25_009-00-TDP-SP_B-05	1	0	NUOGRINDOS JUNGTIES SU ESAMA KIETA DANGA ĮRENGIMO MAZGAS M 1:10	
6.	25_009-00-TDP-SP_B-06	1	0	ĮĖJIMO AIKŠTELĖS ATNAUJINIMO MAZGAS M 1:10	

0	2025/04	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUJ) IR STATYBAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "STRUKTA" TEL.: +370 606 10398 EL. PAŠTAS: INFO@STRUKTA.LT WWW.STRUKTA.LT	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS				
		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIO)) PASTATO, LENTPJŪVĖS G. 6, PLUNGĖ, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS				
33684	PV	V. VIRŠILAS	 	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
30482	PDV	V. VIRŠILAS		BYLOS (SEGTUVŲ) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
	SĮ „PLUNGĖS BŪSTAS“			25_009-00-TDP-SP_BSŽ	1	1


AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI PROJEKTO DALIS; KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS, KURIOMIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI DALIS

Statinio projektas parengtas vadovaujantis privalomaisiais statinio projekto rengimo dokumentais:

- Teritorijų planavimo dokumentais, žemėtvarkos planavimo dokumentais, nuosavybės teisę ar kitokias teises į žemę (statybos sklypą) patvirtinančiais dokumentais;
- Technine užduotimi;
- Žemės sklypo (teritorijos) ir statinio statybinių tyrimų dokumentais;
- Kultūros paveldo tyrimų medžiaga;
- Projektiniais pasiūlymais;
- Specialiaisiais reikalavimais;
- Prisijungimo sąlygomis;
- Galiojančiais teisės aktais.

1.1. Normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengta ši projekto dalis:

Eil. Nr.	Dokumento šifras	Dokumento pavadinimas			
LR įstatymai:					
1.	I-1240	LR Statybos įstatymas			
2.	VIII-787	LR Atliekų tvarkymo įstatymas			
3.	XIII-425	LR Architektūros įstatymas			
4.	XIII-2166	LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas			
ES reglamentai:					
5.	305/2011	Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas			
Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:					
6.	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai.			
7.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys.			
8.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas			
9.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė			
10.	STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė			
11.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas			
12.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra			
13.	STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas			
0	2025/04	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "STRUKTA" TEL.: +370 606 10398 EL. PAŠTAS: INFO@STRUKTA.LT WWW.STRUKTA.LT	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
33684	PV	V. VIRŠILAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
30482	PDV	V. VIRŠILAS		AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
	SĮ „PLUNGĖS BŪSTAS“		25_009-00-TDP-SP_AR	1	10

Eil. Nr.	Dokumento šifras	Dokumento pavadinimas		
14.	STR 1.07.03:2017	Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka		
Statybos techniniai reglamentai ir kiti reglamentai:				
15.	STR 2.01.01(1):2005	Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas		
16.	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga		
17.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga		
18.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga		
19.	STR 2.01.01(5):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo		
20.	STR 2.01.01(6):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.		
21.	STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo		
22.	STR 2.04.01:2018	Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys		
23.	STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės apsauga nuo triukšmo		
24.	STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas		
25.	STR 2.02.01:2004	Gyvenamieji pastatai		
26.	STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai		
27.	STR 2.01.12:2024	Statybų klimatologija		
28.	STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos		
29.	STR 2.05.09:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas		
30.	STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas		
31.	STR 2.05.08:2005	Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos		
32.	STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas		
Higieninės normos, standartai, rekomendacijos, taisyklės:				
33.	HN 33:2011	Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.		
34.	HN 42:2009	Gyvenamųjų ir viešosios paskirties pastatų mikroklimatas		
35.	LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.		
36.	LST EN ISO 15613:2005	Metalų suvirinimo procedūrų aprašas ir patvirtinimas. Patvirtinimas pagal iki gamybinį suvirinto sujungimo bandymą (ISO 15613:2004)		
37.	64	Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės		
38.	1-64	Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės		
39.	1-338	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai		
40.	D1-637	Statybos atliekų tvarkymo taisyklės		
41.	217	Atliekų tvarkymo taisyklės		
42.	1-2	Dujų sistemų pastatuose įrengimo taisyklės 2012 m.		
43.	D1-193	Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės		
44.	ISO 21542:2011	Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas		
Savanoriškai taikomi statybos techniniai dokumentai:				
45.		Statybos taisyklės, statinių naudojimo ir techninės priežiūros taisyklės		
46.		Lietuvos standartai		
47.		Techniniai liudijimai		
<p>1.2. Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši dalis:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Microsoft Office 2016 (WORD, EXCEL); • Autodesk AutoCAD LT 2020. <p style="text-align: center;">2. PAŽINTINIAI DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ</p> <p>2.1. Geografinė vieta.</p> <p>Projekte nagrinėjamo pastato teritorija yra šiaurės Lietuvoje, Plungės miesto šiaurinėje dalyje. Atnaujinamas (modernizuojamas) gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio)) pastatas, randasi urbanizuotoje teritorijoje,</p>				
DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25_009-00-TDP-SP_AR		2	10	0

gerai pasiekiamoje pagrindiniais miesto transporto keliais. Suteiktas adresas – Lentpjūvės g. 6, Plungė.

Teritorija ribojasi su Lentpjūvės gatve ir pravažiuojuvimi iki S. Riaubos g., aplinkinių daugiabučių gyvenamųjų namų teritorijomis. Aplink vyrauja daugiabučiai gyvenamieji pastatai. Šiaurinėje dalyje – įmonių teritorija, pietuose – geležinkelis.

2.2. Klimato sąlygos. Vėjo kryptis ir stiprumas.

Pagal STR 2.01.12:2024 „Statybų klimatologija“, duomenys parinkti pagal artimiausią Plungei, Telšių meteorologinę stotį (~22 km nuo Plungės), nurodytą reglamento lentelėse.

- Vidutinė oro temperatūra (metu): 7,2 °C;
- Šalčiausio penkiadienio oro temperatūros pasikartojimas (pagal 98 / 92 skirstinio procentilius): -21,2 / -18,6 °C;
- Santykinis oro drėgnis (metu): 79 %;
- Vidutinis kritulių kiekis (metu): 795 mm;
- Maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutusias metu): 103,8 mm (1978 m.);
- Vidutinis vėjo greitis (metu): 3,1 m/s;
- Vėjo greičio pasikartojimas (10 m aukštyje):
 - Vieną kartą per 10 metų: 14 m/s;
 - Vieną kartą per 50 metų: 28 m/s;
- Absoliutusias vėjo greičio maksimumas: 29 m/s (1991 m.);
- Maksimalus sniego svoris per žiemą:
 - Vieną kartą per 10 metų: 86 kg/m²;
 - Vieną kartą per 30 metų: 99 kg/m²;
- Vėjo krypčių pasikartojimas (dominuojančios stipresnių vėjų kryptys): pietvakarių (PV), vakarų (V) ir pietų (P);
- Sezonas, kai vidutinė paros oro temperatūra žemesnė už 10° C, vidutinė skaičiuojamoji temperatūra priimama: -1,6° C.

2.3. Žemės reljefas.

Pastato cokolio altitudė yra ~116,05 pagal LAS07 aukščių sistemą, 0,000 atitinkanti absoliutinė altitudė esama, nekeičiama.

Reljefas suformuotas statybos metu. Reljefas aplink pastatą yra neišraiškingas, tolygus. Aukščių skirtumas tarp aukščiausio ir žemiausio tvarkomos teritorijos taško sudaro **apie 0,50 m**.

Po pamatų apšiltinimo užtikrinamas reljefo nuolydis nuo pastato, dėl paviršinių lietaus nuotekų nuvedimo reljefo paviršiumi.

2.4. Augantys želdiniai.

Teritorijoje aplink pastatą auga įvairūs medžiai, krūmai. Esama augmenija išsaugoma, vadovaujantis, želdinių apsaugos, vykdamas statybos darbus, taisyklėmis. Esant poreikiui kažką pašalinti, tai turi būti atlikta savivaldybės numatyta tvarka (žiūrėti SO dalį).

2.5. Pastatai.

Esamas, atnaujinamas (modernizuojamas) gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabutis)) pastatas, žym. plane: **1A2p**, unikalus Nr.: **6897-9000-9010**.

2.6. Inžineriniai tinklai.

Esama teritorija yra aprūpinta inžinerine infrastruktūra. Modernizuojamas pastatas yra prijungtas prie centralizuotų inžinerinių tinklų. Pastatui funkcionuoti yra atvesti (esami) inžineriniai tinklai:

- Vandentiekis: komunalinė sistema, esamas įvadas;
- Buitinių nuotekų tinklai: komunalinė sistema, esamas įvadas;
- Lietaus nuotekų tinklai: komunalinė sistema, esamas prisijungimas;
- Elektros tinklai: požeminė linija, esamas įvadas;
- Dujos: suskystintos;
- Šilumos tiekimo tinklai – centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25_009-00-TDP-SP_AR	3	10	0

- Ryšių tinklai: esamas įvadas.

Projektuojant naujus statinius ar rekonstruojant esamus, tinklai bus apsaugomi, perkeliama arba prijungiami, vadovaujantis STR 1.06.01:2016 "Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra" reikalavimais ir tinklų valdytojų techninėmis sąlygomis.

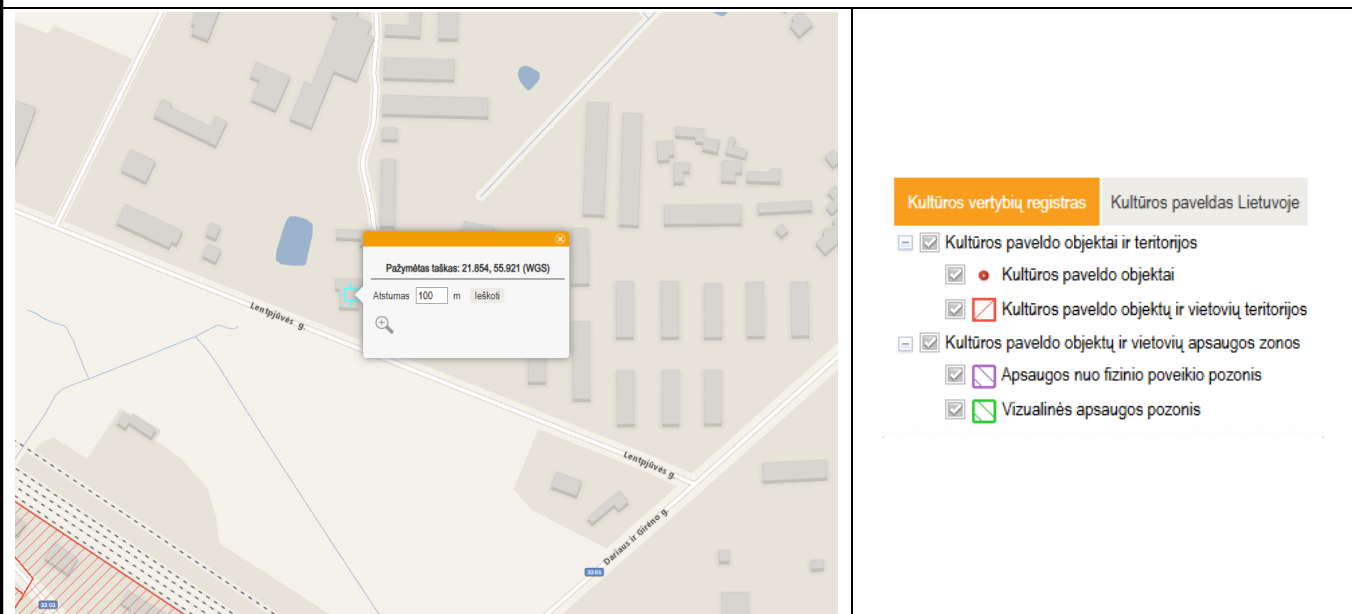
2.7. Vandens telkiniai.

Artimiausi vandens telkinys:

- Kūdros, esančios ~50 m atstumu nuo pastato.
- Plungės parko III tvenkinys, esantis ~350 m atstumu nuo pastato.

2.8. Kultūros paveldo vertybės.

Teritorija nėra kultūros paveldo teritorija ir joje nėra kultūros paveldo objektų. Teritorija nepatenka į kultūros paveldo objektų apsaugos zoną.



© Kultūros paveldo departamentas, Šnipiškių g.3, LT-09309 Vilnius, tel. 273 42 56, faks. 272 40 58, el. paštas centras@heritage.lt | Sukurta: Labbis

Pagal KVR registro žemėlapyje pateiktus duomenis **100 m** atstumu nuo atnaujinamo modernizuojamo pastato Kultūros vertybių registruota nėra.

Jei būtų aptikti nauji paveldo objektai, darbai privalės būti derinami su Kultūros paveldo departamentu (plačiau žiūrėti SO dalyje).

2.9. Topogeodeziniai, geologiniai, hidrogeologiniai ir kiti projekto parengimui reikalingi duomenys.

Sklype atlikti topogeodeziniai matavimai, parengtas topografinis planas (M 1:500), kuris suderintas ir patvirtintas. Duomenys apima reljefą, esamus statinius, tinklus ir kt.

Inžinieriniai geologiniai ir hidrogeologiniai tyrimai neatlikti. Šie tyrimai neaktualūs, kadangi nauji pamatai – neprojektuojami.

3. SKLYPO PARUOŠIMAS STATYBAI

3.1. Esamų pastatų, inžinerinių statinių nugriovimas.

Žiūrėti projekto SO dalį.

3.2. Inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų iškėlimas arba jų apsaugojimas.

Žiūrėti projekto SO dalį.

3.3. Medžių ir krūmų iškirtimas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25_009-00-TDP-SP_AR	4	10	0

Žiūrėti projekto SO dalį.

3.4. Dirvožemio augalinio sluoksnio nukasimas.

Žiūrėti projekto SO dalį.

3.5. Laikinių privažiavimo kelių, laikinių inžinerinių tinklų įrengimas.

Žiūrėti projekto SO dalį.

3.6. Teritorijos aptvėrimas ir kt.

Žiūrėti projekto SO dalį.

4. PAGRINDINIAI MOTYVAI, PAGRINDŽIANTYS PATEIKTUS PROJEKTINIUS SPRENDINIUS, INFORMACIJA IR DUOMENYS

4.1. Pastatų, inžinerinių statinių, tinklų ir susisiekimo komunikacijų išdėstymas sklype.

Šiuo projektu atnaujinamas (modernizuojamas) esamas pastatas, naujų pastatų statybos tvarkomoje teritorijoje nevykdomos.

Pastatų, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų išdėstymas lieka esamas. Yra keičiami buitinių ir lietaus nuotekų išvadai esamų tinklų vietoje, įrengiamas žaibosaugos tinklas.

4.2. Pastatų, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų altitudžių parinkimas.

Esami pastatų, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų aukščių sprendiniai nebus keičiami. Esamos altitudės atsižvelgus į topografinius ir geodezinius duomenis, užtikrina tinklų bei susisiekimo komunikacijų funkcionalumą ir saugumą.

Nuotekų tinklų keitimas numatomas esamų vamzdžių vietoje, nekeičiant jų dugno altitudžių.

4.3. Teritorijos vertikalus planavimas, lietaus vandens nuvedimas.

Sklypo reljefas yra esamas, teritorijos vertikalus planavimas nebus ženkliai keičiamas. Dangos ir veja po remonto atstatoma tuose pačiuose aukščiuose, išskyrus tuos atvejus, kai reikia paaukštinti grunto paviršiaus altitudę dėl netinkamo paviršinio vandens nuolydžio nuo pastato. Teritorijos dangų aukščiai parenkami atsižvelgiant į:

- teritorijos reljefą;
- esamų dangų altitudes;
- įėjimų į esamus pastatus aukščius.

Lietaus vandens surinkimo sistema paliekama, nuvedimas - į centralizuotus miesto tinklus, situacija nekeičiama, nebloginama.

4.4. Aplinkos tvarkymas, teritorijos apželdinimas, darbuotojų poilsio zonų įrengimas, eksterjero elementai.

Viso atnaujinamo (modernizuojamo) pastato perimetru, numatomas naujos nuogrindos įrengimas. Nuogrindos plotis – 60 cm (50 cm betoninių plytelių danga + 8 cm vejos borto briauna). Nuogrindos konstrukciją sudaro: 26 cm sutankinto smėlio pagrindas ($E_{v2} \geq 80$ MPa), 20 cm skaldos sluoksnis, ($E_{v2} \geq 100$ MPa), 3 cm skaldos atsijų išlyginamasis sluoksnis ir betoninių plytelių danga 500x500x60 mm, kurios plyšiai užpilami sauso cemento – smėlio mišiniu.

Nuogrinda formuojama su nuolydžiu nuo pastato, kad lietaus vanduo nesikauptų ties cokoliu ir jo nedrėkintų.

Vykdamas kasimo darbus, vietose, kur eina inžineriniai tinklai ar kabeliai, kasimo darbus reikia vykdyti rankiniu būdu.

Tvarkomoje teritorijoje privaloma atkurti statybos metu pažeistas dangas ir veja po remonto darbų. Želdynų tvarkymas vykdomas pagal želdinių apsaugos taisykles, užtikrinant, kad esami medžiai nebus pažeisti.

Darbuotojų poilsio zonos nenumatomos.

Naujų eksterjero elementų įrengimas neplanuojamas.

4.5. Sklypo ir pastatų apšvietimas, vizualinės, elektroninio vaizdo informacijos ir reklamos priemonių įrengimas.

Sklypo ir pastatų apšvietimas bus atnaujintas, įrengiant energiją taupančius šviestuvus su judesio davikliais (žiūrėti

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25_009-00-TDP-SP_AR	5	10	0

projekto E dalį).

Vizualinės, elektroninio vaizdo informacijos ir reklamos priemonės neplanuojamos.

4.6. Sklypo aptvėrimas ir apsaugos priemonės.

Esamas sklypo aptvėrimas nebus keičiamas. Statybos darbų metu numatoma aptverti darbo zoną, siekiant užtikrinti saugumą.

Prie laiptinių įrengiami šviestuvais, su judesio davikliais, apšviečiančiais pastato prieigas (žiūrėti projekto E dalį).

4.7. Lengvojo ir krovininio autotransporto įvažiavimus į sklypo teritoriją, jų stovėjimo aikšteles už sklypo ribų.

Esami įvažiavimai į teritoriją nebus keičiami.

Statybos metu laikina sustojimo zona krovininiam transportui bus įrengta šalia darbo zonos, užtikrinant galimybę gyventojams naudotis esamomis stovėjimo aikštelėmis. Numatoma iškrovimo zona neuždarys įvažiavimo į kiemą.

4.8. Sklype įrengiamus autotransporto privažiavimo kelius, stovėjimo aikšteles, pėsčiųjų takus.

Sklype esami privažiavimo keliai, stovėjimo aikštelės ir pėsčiųjų takai nebus keičiami. Automobilių parkavimas lieka esamas, situacija po remonto darbų nebus pabloginta – automobilių stovėjimo vietų nesumažės.

Po remonto darbų visos pažeistos dangos bus atstatytos. Nauji takai ar stovėjimo aikštelės nenumatomos.

4.9. Atliekų surinkimą ir tvarkymą.

Sklype atliekų surinkimas organizuojamas vadovaujantis LR Atliekų tvarkymo įstatymu ir vietos savivaldybės atliekų tvarkymo taisyklėmis. Atliekų surinkimo sistema išlieka esama. Atliekų rūšiavimo konteineriai yra pastatyti teritorijos prieigose.

Statybinės atliekos, susidarančios remonto ir statybos darbų metu, bus tvarkomos pagal D1-637 „Statybos atliekų tvarkymo taisyklės“ ir perduodamos licencijuotiems atliekų tvarkytojams. Plačiau žiūrėti projekto SO dalyje.

4.10. Projektinių sprendinių atitiktis privalomiesiems projekto rengimo dokumentams ir teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinių ir statinio architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams.

Projektiniai sprendiniai atitinka privalomuosius projekto rengimo dokumentus ir teritorijų planavimo dokumentus:

- Sprendiniai numatyti vadovaujantis užsakovo patvirtinta ir pateikta technine užduotimi.
- Po atnaujinimo (modernizavimo), dėl pastato konstrukcijų šiltinimo, pastato gabaritai pakinta nereikšmingai, sklypo užstatymo tankumas keičiasi nežymiai.
- Po atnaujinimo (modernizavimo), dėl balkonų įstiklinimo, pastato bendras plotas pakinta nereikšmingai, sklypo užstatymo intensyvumas keičiasi nežymiai.
- Remontuojamas esamas statinys nepažeidžia galiojančių miesto ir rajono bendrojo bei specialiojo plano reikalavimų.
- Pastato paskirtis nekeičiama ir atitinka sklypo paskirtį.

Numatyti sprendiniai užtikrina esminių statinio reikalavimų laikymąsi, užtikrinant mechaninį atsparumą ir pastovumą, gaisrinę saugą, higieną, sveikatą, aplinkos apsaugą, naudojimo saugą, apsaugą nuo triukšmo ir energijos taupymą bei šilumos išsaugojimą:

Projekte atsižvelgta į aplinkos ir visuomenės sveikatos saugos reikalavimus, kraštovaizdžio apsaugą bei nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių išsaugojimą, kiek tai padaryti įgalina esama padėtis, techninės galimybės, bei projekto apimtis.

Atlikus pastato atnaujinimo (modernizavimo) darbus, trečiųjų asmenų (aplinkinių gyventojų, komercinių patalpų savininkų, inžinerinių tinklų savininkų ir kitų remontuojamame pastate įsikūrusių įmonių) gyvenimo ir veiklos sąlygos nepablogės, palyginus su sąlygomis, kurias jie turėjo iki statybos pradžios:

- Statinio gabaritams keičiantis nereikšmingai nedaromas žymus poveikis: priešgaisriniais atstumams, sanitariniai atstumams, minimaliems atstumams iki sklypo ribų;
- Nežymiai keičiamas statinio aukštingumas, turės minimaliai įtakos gretimų sklypų insoliacijai.
- Statinio remonto statybų metu, visi darbai bus vykdomi sklype, medžiagos sandėliuojamos sklypo teritorijoje,

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25_009-00-TDP-SP_AR	6	10	0

statybos darbai bus vykdomi tik darbo metu ir neturės neigiamos įtakos aplinkinėms teritorijoms.

- Sklypo, suvestinis inžinerinių tinklų ir statyb vietės planas suderintas su tvarkomoje teritorijoje esančiomis inžinerinių tinklų valdytojais (projekto BD dalyje pateikiami suderinimų sąrašas).

Projekto įgyvendinimo ir eksploataavimo metu privalo būti užtikrinama, kad trečiųjų asmenų interesai nebus pažeisti, o teritorijos tvarkymo darbai atitiks LR Statybos įstatymo 6 straipsnio 4 punktą ir kitus galiojančius teisės aktus.

4.11. Gaisrų gesinimas ir gelbėjimas

4.11.1. Gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių įvažiavimas į sklypą, privažiavimas prie statinių ir apsisukimo (jei reikia) aikštelės.

Pastatas nuo **Plungės priešgaisrinė gelbėjimo tarnybos posto (Pramonės pr. 2, Plungė)** nutolęs **2,91 km** atstumu.

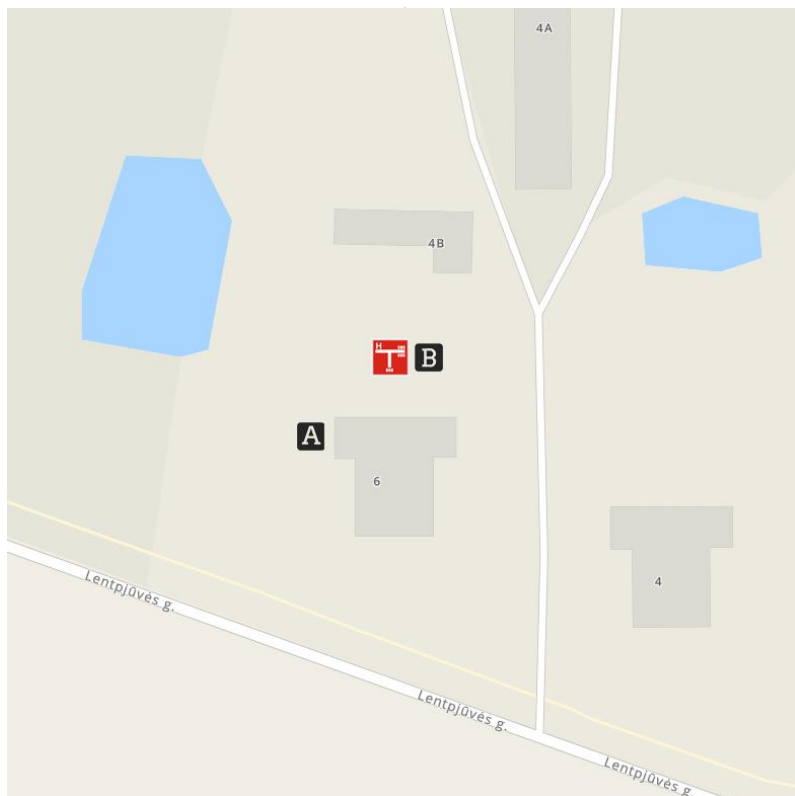
Gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliai į teritoriją prie pastato gali patekti per jau esamus įvažiavimus iš **Lentpjuvės gatvės**.

Šio projekto apimtyje nėra sprendžiamas gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo kelių ir apsisukimo vietų įrengimas. Privažiavimo kelias esamas – nėra keičiamas. Galimybės manevruoti gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams esamos – nekeičiamos.

Po atnaujinimo (modernizavimo) darbų, įvykdžius projekto projektinius sprendinius situacija nepablogės.

4.11.2. Gaisrinių hidrantų ar vandens telkinių išdėstymas.

VANDENS GAISRO GESINIMUI TIEKIMO SCHEMA



Sutartiniai žymėjimai:

A – Atnaujinamas (modernizuojamas) gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabutis)) pastatas;

B – Gaisrinis hidrantas (10 metrų);

4.12. Automobilinių gaisrinių kopėčių ir (ar) gaisrinio keltuvo siekių diagramos, skaičiavimai.

Tvarkomoje teritorijoje naujų pastatų statybos nenumatoma, o teritorijoje esantys pastatai esami, todėl gaisrinių kopėčių siekių diagramos ir skaičiavimai nepateikiami.

4.13. Priemonės, užtikrinančios, kad gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo keliai ir aikštelės nebūtų užstatyti.

Esami sprendiniai užtikrina, kad gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo keliai bei aikštelės nebūtų

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25_009-00-TDP-SP_AR	7	10	0

užstatyti. Papildomi sprendiniai neplanuojami. Rekomenduojama įrengti informacinius ženklus ir užtikrinti nuolatinį privažiavimo kelių priežiūrą.

4.14. Privažiavimo prie išorės gaisrų gesinimo priemonių ženklinimas.

Privažiavimo prie išorės gaisrų gesinimo priemonių ženklinimas yra esamas ir papildomų sprendinių nenumatoma. Rekomenduojama reguliariai tikrinti ženklinimo būklę ir, esant poreikiui, atnaujinti.

4.15. Žmonių su negalia judėjimo ir jų transporto stovėjimo, judėjimo galimybės.

Rengiant atnaujinimo (modernizavimo) projekto sprendinius, įvertinti STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, reikalavimai, taip pat atsižvelgiama į Lietuvos Respublikos Neįgalųjų socialinės integracijos įstatymo nuostatas, kuriose numatyta, kad sprendimą dėl bendrojo naudojimo objektų pritaikymo priima butų ir kitų patalpų savininkai Civilinio kodekso nustatyta tvarka. Vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 1 p. – sprendimas pritaikyti daugiabučio namo bendro naudojimo objektus neįgalųjų specialiesiems poreikiams priimamas Neįgalųjų socialinės integracijos įstatymo 11 straipsnio 3 dalies nustatyta tvarka, o taip pat už objektų pritaikymą neįgalųjų specialiesiems poreikiams atsako savivaldybių institucijos ir šio straipsnio 1 dalyje nurodytų objektų savininkai bei naudotojai.

Įgyvendinus šiuos atnaujinimo (modernizavimo) projekto sprendinius, bus sudarytos palankesnės, lyginant su esamomis, sąlygos žmonių su negalia judėjimui ir jų transporto stovėjimo, judėjimo galimybės. Tolesniam platesniam pritaikymui (pvz., norint įrengti keltuvus ar lifthus į aukštesnius aukštus) būtinas butų ir kitų patalpų savininkų sutikimas bei sprendimas, atsižvelgiant į bendrus statybos techninius ir teisės aktų reikalavimus.

Atsižvelgiant į pastato statybos metus, sudėtinga pritaikyti žmonėms su negalia, kadangi to meto statyboje, šios priemonės architektūros sprendiniuose nebuvo privalomos. Tokių pastatų, kurių įėjimo laiptinės yra pakankamai aukštai nuo žemės paviršiaus, ties laiptinėmis neretai būna praversti inžineriniai tinklai, laiptinių įėjimai siauri, o tambūrai mažų gabaritų, pritaikomumas yra praktiškai neįmanomas. Kadangi pastatas yra esamas, galima taikyti reikalavimus leistinus išskirtinėmis aplinkybėmis.

Esant sudėtingoms techninės sąlygoms vykdomi tik šie universaliam dizainui priskiriami darbai:

4.15.1. Žmonių su negalia judėjimo galimybės.

Pandusai. Nenumatoma.

Lauko turėklai ir rampų borteliai. Nenumatoma, kadangi atsisakoma pandusų.

Įėjimo į laiptinę aikštelė. Lygiai su priėjimo prie pastato takais, danga – betoninės plytelės. Pagal reikalavimus, durų slenkstis iki 20 mm aukščio.

Įspėjamieji paviršiai. Taktilinis paviršius numatytas įspėjimui artėjant prie pagrindinių durų.

Vedimo takų paviršiai. Vedimo takų paviršių įrengimo darbai nėra įtraukti į projekto apimtį.

Dangos paviršiai. Pėsčiųjų takų (kur reikalingas dangų atstatymas), judėjimo zonų lygių skirtumai ir nelygumai nenumatomi didesni nei 5 mm (remonto zonose) arba iki 20 mm (kitose prieigose), atstatomos dangos parenkamos neslidžios, su ne platesnėmis kaip 15 mm siūlėmis ar plyšiais.

4.15.2. Žmonių su negalia transporto stovėjimo, judėjimo galimybės.

- Transporto stovėjimo sprendiniai teritorijoje – nesprendžiami. Esamos automobilių stovėjimo vietos apima ir vietas, skirtas žmonėms su negalia. Automobilių stovėjimo vietų, pritaikytų žmonėms su negalia, įrengimo darbai nėra įtraukti į projekto apimtį.
- Eksploatuojant pastatą, turėtų būti atsižvelgta, kad teritorijos automobilių stovėjimo aikštelėje, laikantis į STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimų, turi būti numatyta bent viena žmonėms su negalia pritaikyta stovėjimo vieta (jei bendras vietų skaičius yra iki 15). Neįgalųjų stovėjimo vieta pažymima horizontaliuoju ir vertikaliuoju ŽN ženkliniu, taip pat turi būti numatyta papildoma išlipimo aikštelė. Stovėjimo vieta parenkama kiek įmanoma arčiau pagrindinio įėjimo. Automobilių stovėjimo vietų, pritaikytų žmonėms su negalia, įrengimo darbai nėra įtraukti į projekto apimtį.

4.16. Kita informacija, kuri nepateikta brėžiniuose.

Visa informacija, susijusi su sklypo plano sprendiniais, pateikta brėžiniuose, pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25_009-00-TDP-SP_AR	8	10	0

projektavimas, projekto ekspertizė“.

5. SKAIČIAVIMAI PAGRĮSTOS ARBA NORMATYVINIAIS DOKUMENTAIS NUSTATYTOS ZONOS IR KITI POREIKIAI

5.1. Sklypo sanitarinė ar apsauginė zona

Žemės sklypas neįeina į kitų statinių ar objektų sanitarinę, pavojingą gaisrui, sprogimui, valstybinių rezervatų, nacionalinių ar gamtos draustinių zonas ar juostas, nepatenka į įsteigtas ar potencialias „Natura 2000“ teritorijas. Sklypui, projektuojamam pastatui ir jame vykdomai veiklai nenustatomos sanitarinė ar kitos apsaugos zonos.

Visos veiklos turi būti vykdomos pagal galiojančius normatyvinius reikalavimus.

5.2. Sklype susidaranti sprogimui ir gaisrui pavojingos zonos

Sklypui (teritorijai) bei atnaujinamam pastatui ir jame vykdomai veiklai nenustatomas sprogimui ir gaisrui pavojingos zonos susidarymas.

Technologiniai sprendiniai privalo užtikrinti, kad visi statybos darbai ir veiklos būtų vykdomi saugiai, laikantis gaisrinės saugos reikalavimų.

Ekspluatuojant pastatą privaloma laikytis Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklių reikalavimų.

5.3. Sklype esančių kitoms žinyboms priklausančių inžinerinių tinklų ar komunikacijų apsauginių zonų dydžius, nustatytus veiklos apribojimus (servitutus).

Nagrinėjamoje teritorijoje yra kelių tipų inžineriniai tinklai. Jų apsaugos zonų dydžiai nurodyti Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų įstatyme. Esamų inžinerinių tinklų apsaugos zonos nurodytos brėžiniuose.

Servitutai, susiję su inžinerinių tinklų eksploatavimu, nurodyti sklypo nuosavybės dokumentuose ir jų prieduose.

5.4. Automobilių ir motociklų stovėjimo vietų poreikis, taip pat žmonių su negalia transportui.

Šio projekto apimtyje nėra sprendžiamas automobilių parkavimas. Prie daugiabučio namo yra esama automobilių stovėjimo aikštelė, vietų skaičius esamas, situacija po atnaujinimo (modernizavimo) nebus nebloginta.

5.5. Kiti specifiniai duomenys.

Šie specifiniai duomenų papildančių projekto sprendinius – nėra.

6. PAGRINDINIAI TECHNINIAI RODIKLIAI

Sklypas priklausantis pastatui nėra suformuotas, todėl apskaičiuoti rodiklius nėra galimybės.

PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS		PASTABOS
		PRIEŠ MODERNIZ.	PO MODERNIZ.	
I SKYRIUS SKLYPAS				
1. Sklypo plotas	m ²	-	-	Nesuformuotas
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	-	Nesuformuotas
3. Sklypo užstatymo tankis	%	-	-	Nesuformuotas
4. Sklypo užstatymo plotas	m ²	-	-	Nesuformuotas
5. Apželdintas sklypo plotas	m ²	-	-	Nesuformuotas
6. Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	Esamas	Nepakis	

6.1. Sklypo sanitarinės ar apsaugos zonos dydis, sklype esantiems ar projektuojamiems inžineriniams

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25_009-00-TDP-SP_AR	9	10	0

statiniams, tinklams ir susisiekimo komunikacijoms servitutu ar veiklos apribojimais nustatytų apsaugos zonų dydis ir plotas.

Inžinerinių tinklų apsaugos zonos pateiktos brėžiniuose.

Sanitarinių ar apsaugos zonų, servitutų ar veiklos apribojimų, Registrų cento išrašė nenurodyta.

6.2. Sklypo insoliacijos, radiacijos, pastato (pastatų) išorės aplinkos triukšmo rodikliai ties fasadais ir juos atitinkančios garso klasės, vibracijos rodikliai.

Insoliacijos skaičiavimai neaktualūs, kadangi statinys – esamas, sklypas – nepertvarkomas.

Radiacinio spinduliavimo šaltinių teritorijoje nebus.

Pastato išorės aplinkos garso klasė yra informacinio pobūdžio. Jei pastato išorės aplinkos triukšmo rodiklis neįvertinamas, pastato išorės aplinka išorės aplinkos garso klasifikavimo protokole turi būti pažymėta „Neklasifikuota“ (STR 2.01.07:2003 “Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo” I skyriaus 6 p.). Aplinkos triukšmas ties fasadais išlieka esamas.

Vibracija ar jos šaltiniai projektu nenumatomi.

6.3. Statybos laikotarpiui nuomojamos žemės plotas.

Žemės sklypas nesuformuotas, projekto įgyvendinimo metu gretimi žemės sklypai ar jų dalys nebus naudojami.

6.4. Kiti specifiniai sklypo rodikliai

Nėra.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25_009-00-TDP-SP_AR	10	10	0

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Bendras techninių specifikacijų, skirtų pastato atnaujinimui (modernizavimui) sąrašas. Projekto techninėse specifikacijose pateikiami techniniai reikalavimai statybos darbams ir objekte naudojamoms medžiagoms bei gaminiam, nurodomi techninius rodiklius atitinkantys dokumentai – LST, LST EN. Medžiagos ir gaminiai privalo tenkinti šių standartų reikalavimus ir turėti ten nurodytus arba ne blogesnius techninius ir kokybės rodiklius. Esminiai techniniai statybos produktu rodikliai yra nurodomi aprašant atskirus darbus.

Tik įvykdžius techninėse specifikacijose (TS) pateiktus techninius reikalavimus bus tenkinami statiniui keliami esminiai reikalavimai. Darbus gali vykdyti tik atestuotos firmos ir apmokyti specialistai, griežtai laikydamiesi produktu gamintoju instrukcijų. Darbai vykdomi turint tam leidimą, suderinus su statytoju jų eiga ir tvarka. Visos objekte naudojamos medžiagos privalo būti atvežamos firminėje pakuotėje, turėti LR sertifikata, atitikties deklaracija arba gaminio pasą.

Visi darbai objekte turi būti atlikti iki galo, atnaujintas (modernizuotas) pastatas turi būti tinkamas tolimesnei eksploatacijai. Po atnaujinimo (modernizavimo) neturi pablogėti kitu pastato daliu ir teritorijos eksploatacines savybes – jie turi likti ne blogesnes būklės, nei buvo iki darbu pradžios.

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS TURINYS

TS-01. BENDRIEJI NURODYMAI	1
TS-02. PARUOŠIAMIEJI DARBAI	2
TS-03. DARBO SAUGA	2
TS-04. ŽEMĖS DARBAI, ŽVYRO, SKALDOS IR IŠLYGINAMOJO SLUOKSNIO (POSLUOKSNIO) PAGRINDAI	2
TS-05. VEJOS ATSTATYMAS	5
TS-06. IĖJIMO AIKŠTELĖS ĮRENGIMAS	6
TS-07. NUOGRINDOS REKONSTRAVIMAS	7
TS-08. IŠPĖJAMŲJŲ PAVIRŠIŲ ĮRENGIMAS	8

TS-01. BENDRIEJI NURODYMAI

Projekto techninėse specifikacijose pateikiami techniniai reikalavimai statybos darbams ir objekte naudojamoms medžiagoms bei gaminiam, nurodomi techninius rodiklius atitinkantys dokumentai – LST, LST EN. Medžiagos ir gaminiai privalo tenkinti šių standartų reikalavimus ir turėti ten nurodytus arba ne blogesnius techninius ir kokybės rodiklius. Esminiai techniniai statybos produktų rodikliai yra nurodomi aprašant atskirus darbus.

Tik įvykdžius techninėse specifikacijose (TS) pateiktus techninius reikalavimus bus tenkinami teritorijos sutvarkymui keliami esminiai reikalavimai. Darbus gali vykdyti tik atestuotos firmos ir apmokyti specialistai, griežtai laikydamiesi produktų gamintojų instrukcijų. Darbai vykdomi turint tam leidimą, suderinus su statytoju jų eiga ir tvarką. Visos objekte naudojamos medžiagos privalo būti atvežamos firminėje pakuotėje, turėti LR sertifikata, atitikties deklaraciją arba gaminio pasą.

Visi darbai objekte turi būti atlikti iki galo, sutvarkyta teritorija turi būti tinkama eksploatacijai.

0	2025/04	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "STRUKTA" TEL.: +370 606 10398 EL. PAŠTAS: INFO@STRUKTA.LT WWW.STRUKTA.LT	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIO)) PASTATO, LENTPJŪVĖS G. 6, PLUNGĖ, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS		
33684	PV	V. VIRŠILAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS TECHNINĖ SPECIFIKACIJA	LAIDA
30482	PDV	V. VIRŠILAS		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS SĮ „PLUNGĖS BŪSTAS“	DOKUMENTO ŽYMUO 25_009-00-TDP-SP_TS	LAPAS	LAPŲ
			1	9

TS-02. PARUOŠIAMIEJI DARBAI

1. Atliekant darbus rangovas turi naudoti tinkamus statybos metodus, kad būtų užtikrintas vandens nuleidimas iš statybvietės. Potvynių ir liūčių vanduo turi būti tuoj pat nuleistas iš statybvietės, kad būtų išvengta konstrukcijoms naudojamam gruntui savybių pablogėjimo ar kitos žalos. Jei žala padaryta dėl rangovo kaltės, jis turi atlyginti visus nuostolius.

2. Sena nuogrinda turi būti išardyta statybvietės ruošimo metu. Visas statybinis laužas yra išvežamas.

3. Rangovas iš statybvietės turi pašalinti dirvožemį, augmeniją ir atliekas, kad šios medžiagos nepatektų į rengiamus pagrindus. Dirvožemio apimtys yra nurodytos kiekių žiniaraštyje. Pašalintas dirvožemis turi būti sandėliuojamas šiam tikslui skirtose vietose.

4. Tikrinant išardymo darbus, turi būti patikrintas jų atitikimas projektui: ar iš statybvietės pašalintos visos projekte nurodytos medžiagos ir ar gruntas sutankintas.

TS-03. DARBO SAUGA

1. Dirbti žemės darbus požeminių komunikacijų (elektros kabelių, vandentiekio, šiluminių trasų ir kt.) zonoje leidžiama tik gavus paskyrą-leidimą ir šias komunikacijas eksploatuojančios įmonės raštišką leidimą. Taip pat draudžiama dirbti be nurodymo elektros perdavimo linijų apsauginėje zonoje. Prie leidimo turi būti pridėdamas pasas (schema), sudarytas pagal darbo brėžinius, kuriame nurodytas komunikacijų išdėstymas ir įgilinimas.

2. Dirbti požeminių komunikacijų veikimo zonoje galima tik tiesiogiai vadovaujant darbų vadovui, o elektros kabelių tik stebint elektros tinklus eksploatuojančios įmonės atstovui.

3. Arti veikiančių komunikacijų leidžiama dirbti tik kastuvais. Kasti mechanizuotai ar naudoti smūginius įrankius (laužtuvus, kaplius, pleištus ir pneumatinius įrankius) draudžiama.

4. Kasant gruntą rankomis, darbininkai turi dirbti saugiam atstume (darbininkų darbo zonos neturi kirstis), kad neužgautų vienas kito naudojamais įrankiais.

5. Netikėtai aptikus požeminių įrenginių, komunikacijų, sprogstamųjų medžiagų ir šaudmenų, apie kuriuos nebuvo nurodyta, žemės kasimo darbus reikia nedelsiant nutraukti ir pranešti darbų vadovui (teritoriją aptverti). Draudžiama palikti radinius be apsaugos. Darbus tęsti galima tik tada, kai pavojingi radiniai bus pašalinti, teritorija kruopščiai patikrinta ir gautas atitinkamų tarnybų leidimas.

TS-04. ŽEMĖS DARBAI, ŽVYRO, SKALDOS IR IŠLYGINAMOJO SLUOKSNIO (POSLUOKSNIO) PAGRINDAI

1. ŽEMĖS DARBAI

1.1. Bendrieji reikalavimai.

Žemės darbai yra statybos darbų rūšis, kai statybos reikmėms kasama natūrali žemė, pilama atvežtinė žemė ar atliekami požeminiai darbai. Žemės darbai vykdomi prisilaikant STR

1.06.01:2016 "Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra". Įmonė, vykdydama žemės darbus, vadovaujasi normatyviniais dokumentais STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“, STR 1.06.01:2015 "Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra". Statinio statybos rangovas privalo Statybos įstatymo STR 1.06.01:2016 ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka paskirti statinio statybos vadovą.

Statinio statybos vadovas privalo:

- Pradėti vykdyti žemės darbus tik po to, kai gavo statybos leidimą arba įgaliotų savivaldybės ir valstybės tarnautojų raštiškus pritarimus (kai jie yra reikalingi), statinio projektą arba su žemės
- Darbų vykdymo vietoje esančių požeminių statinių, susisiekimo komunikacijų savininkais (naudotojais, valdytojais) suderintą žemės darbų vykdymo aprašą ir schemą (kai nereikalingas statinio projektas), statybos darbų žurnalą (kai jis privalomas) ir statinio nužymėjimo vietoje aktą su statinių nužymėjimo nuotraukomis (schemomis, planais);
- Iškviešti žemės darbų vykdymo vietoje esančių požeminių statinių, susisiekimo komunikacijų savininkus (naudotojus, valdytojus) ar jų atstovus ne vėliau kaip prieš 5 dienas iki darbų pradžios pranešdamas jiems

DOKUMENTO ŽYMUO

25_009-00-TDP-SP_TS

LAPAS

2

LAPŲ

9

LAIDA

0

tikslų žemės darbų pradžios laiką ir vietą, taip pat, jei žemės darbus reikia vykdyti kelių (gatvių) bei kelio statinių apsaugos zonoje, informuoti teritorines policijos įstaigas;

- Žemės darbų vykdymo vietoje pažymėti esamų požeminių inžinerinių statinių vietas, kultūros paveldo objektų teritorijų bei jų apsaugos zonų, saugomų teritorijų bei jų apsaugos zonų ribas ir imtis priemonių apsaugoti statinius, derlingą dirvožemį, reljefą bei želdinius nuo galimos žalos;
- Nepradėti žemės darbų miestų aikštėse, gatvėse, privažiavimuose bei keliuose, kol nustatyta tvarka neįrengtos suderintos su policija apylankos bei techninės eismo reguliavimo priemonės;
- Prieš žemės darbų vykdymo pradžią veikiančių inžinerinių tinklų bei kitų statinių apsaugos zonose suderinti su jų savininkais (naudotojais, valdytojais) saugos priemones ir įvykdyti elektros, šilumos tinklų, naftotiekio, dujotiekio, kitų inžinerinių tinklų savininkų (naudotojų), valstybei priklausančių melioracijos statinių valdytojo atstovo nurodymus (šie nurodymai įrašomi į statybos darbų žurnalą);
- Prieš žemės darbų vykdymo pradžią patikslinti planą (geodezinę nuotrauką), jei statybos leidimas arba įgaliotų savivaldybės ir valstybės tarnautojų raštiški pritarimai (kai jie yra reikalingi) gauti daugiau nei prieš 1 metus.

Kol bus vykdomi statybos darbai statybos aikštelėje bus įrengti laikini keliai su laikinomis dangomis. Prieš rengiant pastovias dangas, turi būti iškasti ir tinkamai paruošti loviai dangų konstrukcijoms įrengti.

Pagrindines žemės darbų apimtis sudarys grunto iškasimas iki lovio dugno, grunto perstūmimas į pylimus, bei atliekamo grunto išvežimas. Vietinis gruntas gali būti naudojamas projektuojamo teritorijos reljefo formavimui teritorijose už pravažiavimų ribų.

Jei žemės darbų metu pastebimi kokie nors nukrypimai, kurie galėtų pakenkti statybai, Rangovas turi nedelsdamas apie tokius nukrypimus pranešti Užsakovui ir Techninio projekto rengėjui. Nukrypimų pašalinimui taikomos priemonės yra nenumatyti darbai.

Iškasus lovį ar supylus sankasą, kelių ir aikštelių dugnas turi būti išlygintas ir sutankintas taip, kad būtų pasiekta sutankinimo rodiklio reikšmė $DPr \geq 100\%$ (IT ŽS 17). Todėl Rangovas prieš tankinimo darbų pradžią bandomaisiais sutankinimais turi patikrinti ar jų parinktais darbo metodais pasiekiamos reikalaujamos sutankinimo rodiklio DPr reikšmės. Jeigu tankinant nepasiekiamas reikalaujama sutankinimo rodiklio vertė, tai rangovai privalo atitinkamai pakeisti darbo metodą.

Užsakovui sutikus ir jam suderinus galima taikyti kitas priemones, pvz.: gruntą pagerinti ir (ar) jį stabilizuoti. Tai yra nenumatyti darbai.

Grunto sutankinimas tikrinamas pagal LST 1360.2. Reikalavimas dangų konstrukcijos žemės sankasos viršaus (lovio dugno) gruntui - deformacijos modulio reikšmė turi būti $EV2 \geq 45 \text{ MPa}$.

Jeigu tankinimu nepasiekiamas reikalaujama žemės sankasos viršaus deformacijos modulio vertė 45 MPa, tai reikia taikyti papildomas priemones, pvz.: gruntą pagerinti ir (ar) jį stabilizuoti. Tai yra nenumatyti darbai.

Jeigu žemės sankasos viršaus sutankinimo rodiklio DPr vertė viršija 100%, tačiau nepasiekiamas reikalaujama modulio $EV2$ vertė, tai Užsakovas gali leisti įrengti apsauginį šalčiui atsparų sluoksnį, jei garantuojama, kad bus pasiekta šio sluoksnio reikalaujama deformacijos modulio $EV2$ vertė.

Kai statybos aikštelėje požeminių inžinerinių tinklų bei kitų inžinerinių statinių vietos tiksliai nežinomos, juos naudojančių įmonių atstovai privalo būti žemės darbų vykdymo vietoje, kol bus nustatyta tiksli tinklų bei kitų statinių vieta.

Jei kasant žemę aptinkami brėžiniuose ar geodezinėje nuotraukoje nenurodyti tinklai, inžineriniai statiniai, darbai laikinai sustabdomi. Leidimą išdavusi tarnyba (o kai leidimas nebuvo reikalingas – rangovas ar statantis ūkio būdu statytojas) išsiaiškina, kam priklauso šie statiniai, pareikalauja iš naudotojų juos užfiksuoti brėžiniuose, suderina tolesnės žemės darbų vykdymo priežiūros tvarką, apie ją praneša kasėjui ir leidžia tęsti darbus.

Už inžinerinių tinklų, kitų inžinerinių statinių sugadinimą, saugomų augalų rūšių ir bendrijų radaviečių ar augaviečių sunaikinimą ar sugadinimą vykdant žemės darbus atsako statybos vadovas. Apie padarytą žalą surašomas aktas, dalyvaujant suinteresuotų įmonių, rangovo ir statytojo atstovams. Akte nurodomas žalos pobūdis, priežastys, kaltininkai, priemonės ir terminai žalos padariniams pašalinti.

Vykdant žemės darbus, draudžiama užversti žeme ar statybinėmis medžiagomis bei jų atliekomis želdinius, požeminių inžinerinių tinklų šulinių (kamerų) dangčius, gaisrinius hidrانتus, geodezinius ženklus, kitus įrenginius, priešgaisrinius kelius, nekiliojamųjų kultūros vertybių teritorijas ir jų apsaugos zonas.

Siekiant išvengti nelaimingų atsitikimų, žemės darbai vykdomi griežtai vadovaujantis suderintu statybos ar žemės darbų technologijos projektu (SDTP), o, statant statinius, kuriems toks projektas nereikalingas, - žemės darbų vykdymo aprašu

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25_009-00-TDP-SP_TS	3	9	0

ir schema, bei saugos darbe taisyklėmis.

Visais atvejais, užbaigus žemės darbus, žemės paviršiaus lygis turi būti toks, koks buvo iki darbų pradžios, arba pakeistas pagal statinio projekto sprendinius.

1.2. Žemės darbų vykdymas.

Statinių duobės ir tranšėjos iškasamos, jose atliekami darbai ir vėl užpilamos per kuo trumpesnę laiką, kad neirtų natūrali grunto struktūra, neslinktų šlaitai ir nesumažėtų dugno stiprumas. Pamatų duobių ir tranšėjų šlaitai rengiami atsižvelgiant į gruntų savybes bei duobės gylį.

Kasant natūralaus drėgnumo gruntą, kai gruntinis vanduo yra giliai, vertikalias tranšėjas galima kasti jų neramstant:

- smėlio ir žvyro gruntuose – iki 1,0 m gylio;
- priemolio ir priemolio gruntuose – iki 1,25 m gylio;
- molio gruntuose – iki 1,50 m gylio;
- ypač tankiuose molio gruntuose – iki 2,0 m gylio.

Gilesnės tranšėjos ramstomos arba kasamos su nuožulniais šlaitais. Kasant tranšėjas normalaus drėgnumo rišliuose gruntuose iki 3,0 m gylio, sienos ramstomos horizontaliai išdėstant lentas su tarpais, o kasant gilesnes kaip 3,0 m - ramstoma vientisa lentų siena. Vientisai ramstomos biriuose arba padidinto drėgnumo gruntuose iškastų tranšėjų sienos.

Iškasų sienas, inžinerinių tinklų įrengimui, kurių gylis yra apie 3,0 m. ramstyti lentomis tik klojant vamzdynus arti "taškinių" (augančių medžių, el. atramų ir t.t.) kliūčių.

Duobių ir tranšėjų, kurias reikia išramstyti, dugno plotis nustatomas įvertinant išramstymo konstrukcijų, betoninių, gelžbetoninių ar kitokių konstrukcijų, vamzdynų bei klojinių matmenis, izoliacijos įrengimo technologijas, pridėdant abiejose pusėse ne mažiau kaip po 0,20 m. Pamatų duobių ir tranšėjų matmenys bei reikalingi darbo zonų pločiai turi būti nurodyti projekcinėje dokumentacijoje.

Iškasos dažniausiai kasamos iki projekcinės altitudės, išsaugant natūralų pagrindo gruntą.

Iškasas galima kasti dviem etapais. Pirmojo etapo metu neiškasama iki projekcinės altitudės, o iki projekcinės altitudės gruntas iškasamas prieš pat konstrukcijų montavimą.

Kasant gruntą mechanizmais negalima iškasti žemiau projekcinės altitudės. Taip įvykus, perkasimą reikia užpilti lygiaverčiu gruntu ir jį sutankinti. Kasant duobę buldozeriu iki duobės dugno projekcinės altitudės paliekama 10 cm, kasant daugiakaušiu ekskavatoriumi - 5 cm., vienkaušiu ekskavatoriumi su tiesioginiu kastuvu – 10 cm, vienkaušiu ekskavatoriumi su atbuliniu kastuvu – 15 cm, o draglainu – 25 cm.

Duobės dugno altitudės nuokrypis nuo projekcinės altitudės baigus kasti – 5 cm, žemės statinių ašių nuokrypiai – 5 cm. Kad žmonės dirbtų saugiai, nuo iškasų pylimo krašto iki duobės krašto turi būti ne mažiau kaip 0,50 m atstumas. Atstumas tarp šlaito sutvirtinimo ir statomų konstrukcijų – ne mažiau kaip 0,70 m. Duobėse su šlaitu atstumas tarp šlaito pado ir statinio gali būti sumažintas iki 0,30 m.

2. PAGRINDAI

2.1. Pagrindiniai reikalavimai.

1. Žvyro ir skaldos pagrindai rengiami iš:

- 1.1. Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis iš žvyro-smėlio mišinio, $E_{v2} \geq 80$ MPa;
- 1.2. Skaldos 0/45 frakcijos, $E_{v2} \geq 100$ MPa. Mišinių granulimetrinė sudėtis parenkama pagal atitinkamus normatyvinius dokumentus.
- 1.3. Daromas 3 cm skaldos atsijų išlyginamasis sluoksnis.

2. Pagrindo sluoksniai po nuogrinda:

- 2.1. nuogrindos dangos posluoksnio medžiagos neturi nė trupučio įsiskverbti į pagrindo sluoksnį, todėl pagrindo sluoksniui turi būti naudojamas geros sanklodos nesurištasis mineralinių medžiagų mišinys.
- 2.2. pagrindo sluoksniui turi būti numatomas toks nesurištasis mineralinių medžiagų mišinys, kuris užtikrintų, kad ant jo įrengtos dangos posluoksnio medžiagos neįsiplautų į pagrindo sluoksnį. Dėl šios priežasties pagrindo sluoksnio ir dangos posluoksnio medžiagos turi būti taip suderinamos tarpusavyje, kad būtų užtikrinamas tinkamas filtravimo stabilumas viena kitos atžvilgiu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25_009-00-TDP-SP_TS	4	9	0

3. Sluoksniu profilio padėčiai taikomi šie reikalavimai:

3.1. nuokrypiai nuo projektinių aukščių neturi būti didesni kaip $\pm 4,0$ cm;

3.2. skersinių nuolydžių nuokrypiai nuo projektinių nuolydžių neturi būti didesni kaip $\pm 0,5$

4. kiekvieno įrengto sluoksniu pločiai neturi nukrypti nuo projektinių pločių daugiau kaip ± 10 cm.

5. Matuojant sluoksniu nelygumus, prošvaisos po 3 m ilgio linuote neturi būti didesnės kaip 20 mm.

6. Įrengto ir sutankinto sluoksniu faktinis storis (atskirųjų verčių vidurkis) neturi būti daugiau kaip 10 % mažesnis už projektinį.

7. Pagrindo įrengimo darbai atliekami vadovaujantis „TRA SBR 19“, „JT SBR 19“ storį.

3. DANGOS

3.1. Pagrindiniai reikalavimai.

1. Betoninės trinkelės ar plytelės turi atitikti standarto LST EN 1338 / 1339 reikalavimus, įskaitant nurodymus atitikties įvertinimui, ženklinimui ir bandymo protokolui. Atsižvelgiant į tai, kad standarte LST EN 1338 / 1339 galima pasirinkti atitinkamas produkto (gaminio) savybių klases, toliau tekste kiekvienu atveju nurodytos klasės yra mažiausi techniniai reikalavimai.

2. Kai stačiakampės trinkelės ar plytelės įstrižainių ilgis didesnis nei 300 mm, didžiausias leidžiamas skirtumas tarp dviejų įstrižainių matavimų turi atitikti 15 lentelės reikalavimus. Nestačiakampių trinkelių ar plytelių kitų matavimų nuokrypiai turi būti deklaruojami gamintojo.

KLASĖ	ŽENKLINIMAS	DIDŽIAUSIAS SKIRTUMAS, MM
2	K	3

Betoninių trinkelių ar plytelių atsparumas šaldymui ir atšildymui, naudojant druskas nuo apledėjimo

KLASĖ	ŽENKLINIMAS	MASĖS NUOSTOLIS PO ATSPARUMO ŠALDYMOI IR ATŠILDYMOI BANDYMO, KG/M ²
3	D	vidurkio vertė $\leq 1,0$, be jokios pavienės vertės $> 1,5$

Betoninių trinkelių ar plytelių atsparumas dilinimui

KLASĖ	ŽENKLINIMAS	REIKALAVIMAI	
		IŠMATUOTA PAGAL BANDYMO METODĄ, APRAŠYTĄ STANDARTO LST EN 1338 G PRIEDE	ALTERNATYVIAI IŠMATUOTA PAGAL BANDYMO METODĄ, APRAŠYTĄ STANDARTO LST EN 1338 H PRIEDE
4	I	≤ 20 mm	≤ 18000 mm ³ /5000 mm ²

3.2. Betoninių trinkelių ar plytelių dangos įrengimo reikalavimai.

1. Siekiant sumažinti ar išvengti betoninių trinkelių ir plokščių bei keraminių trinkelių ir plokščių ar plytelių pjaustymo, atsižvelgiant į reikiamą klojimo plotį, turi būti iš anksto nustatytas tikslus atstumas tarp bordiūrų, pavienėmis linijomis arba eilėmis išdėstant trinkeles, plyteles arba plokštes.

2. Betoninės trinkelės ar plytelės ant pasluoksniu išdėstomos arba klojamos eilėmis taisyklingu šablonu paliekant siūlių tarpelius. Siūlių plotis turi būti nuo 3 mm iki 5 mm, o klojant trinkeles ar plyteles, kurių gaminimo storis ≥ 120 mm, siūlių plotis turi būti nuo 5 mm iki 8 mm. Siūlių geometrija turi būti taisyklinga ir sklandi.

3. Trinkelių ar plytelių dangos įrengimo darbai vykdomi pagal „TRA TRINKELĖS 14“, „JT TRINKELĖS 14“

TS-05. VEJOS ATSTATYMAS

Vejos įrengimas ir priežiūra:

1. Vejios įrengimas pradamas nuo netinkamo grunto nukasimo, statybinio laužo,

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25_009-00-TDP-SP_TS	5	9	0

2. šiukšlių surinkimo, reljefo suformavimo ir piktžolių naikinimo. Ypatingą dėmesį reikia atkreipti į vietas, kur į dirvožemį galėjo patekti cementas arba kitokie chemikalai. Tą dirvožemį patartina visiškai pašalinti.

3. Atsodinama veja po statybos darbų, numatant 10 cm augalinį sluoksnį. Augalinis sluoksnis supurenamas iki 1 cm gylio, sėjama veja ir užvoluojama.

4. Smulkias sėklas (dobilių, miglių, smilgų) reikia įterpti 0,5-1,5 cm gyliu, o didesnes (svidrių, eraičinų) – iki 3 cm. Neleistina sėklas palikti neįterptas. Sėklas reikia padalinti į dvi dalis. Pusę išsėti einant skersai lauko, o kitą – išilgai. Pasėtos sėklos į dirvą įterpiamos grėbliu. Kad joms dirvoje užtektų drėgmės, dirvą po sėjos reikia suvoluoti. Sėklų sėjos norma įrengiant veja priklauso nuo rūšių sudėties, dirvos drėgnumo, sėjos laiko, žolių sėklų daigumo bei švarumo.

TS-06. ĮĖJIMO AIKŠTELĖS ĮRENGIMAS

Įrengiama betoninių plytelių danga, analogiška nuogrindai. Prie įėjimo durų įrengiamos batų valymo grotelės, su vonele:

TECHNINIAI DUOMENYS		VAIZDAS
VONELĖ		
Išmatavimai, mm	750 x 500 x 80	
Tipas	-	
Medžiaga	Polimerbetoninė	

BATŲ VALYMO GROTELĖS		
Išmatavimai, mm	750 x 500 x 20	
Tipas	Akies dydis 9 x 31	
Medžiaga	Cinkuotas plienas	

Įspėjamieji paviršiai:

Betoninės trinkelės dangai naudojamos ne plonesnės kaip 60 mm, kurių matmenys 200x100 mm.

Standarto pavadinimas: grindinio trinkelės GT LST EN 1338 + AC. Stipris tempimui - skeliant $\geq 3,6$ MPa.

TRINKELĖS ĮSPĖJAMŲJŲ PAVIRŠIŲ ĮRENGIMUI SU KAUBURĖLIAIS	LAIPTŲ PAKOPŲ ĮSPĖJAMOSIOS JUOSTOS
	

DOKUMENTO ŽYMUO

25_009-00-TDP-SP_TS

LAPAS

6

LAPŲ

9

LAIDA

0

TS-07. NUOGRINDOS REKONSTRAVIMAS

1.1. Bendroji dalis.

Pastato cokolinės dalies ir nuogrindos remontas atliekamas, kai:

- kai nuogrindos nėra visai arba yra jos pažeistos dalys;
- kai nuogrinda pasvirusi į pastato pusę.

Aukščiau išvardintiems pažeidimo atvejams taikomos šios remonto priemonės:

- naujos nuogrindos iš betoninių trinkelėlių ar plytelių įrengimas;

1.2. Grunto iškasimas.

Iškasų dydis turi būti toks, kad sustačius klojinius ar sumontavus pamatus, atstumas iki dugno krašto apačioje būtų ne mažiau kaip 0,6 m. Didžiausias leistinas iškasos šlaito nuolydis nustatomas pagal saugumo technikos reikalavimus ir rangovo pateiktus skaičiavimus, suderintus su statybos techninės priežiūros inžinieriumi. Kasant duobes, turi būti numatytos techninės priemonės greta esančių statinių pastovumui išsaugoti. Užterštas gruntas pašalinamas gamtosaugai nepavojingu būdu, pagal galiojančias gamtosaugines taisykles. Prieš pradėdant šalinti užterštas atliekas ar užterštą neleistinos koncentracijos teršalais gruntą, būtina suderinti su atitinkamomis žinybomis pašalinimo arba nukenksminimo planą.

1.3. Gruntas.

Gruntas po dangos konstravimo turi būti sutankintas, nes jis turi praleisti vandenį.

Pagrindai rengiami ant išlygintos ir sutankintos žemės sankasos. Sankasos gruntų iškyloms sumažinti po danga, priklausomai nuo gruntų savybių ir dangos padėties, įrengiamas pagrindas iš skaldos, smėlio.


1.4. Pagrindai.

Teisingai išklotos dangos trinkelės ar plytelės viena su kita tampriai susijusios. Trinkelės ar plytelės veikianti aprova perduodama grindinio pagrindui, todėl grindinio kokybė priklauso nuo pagrindo kokybės. Nors tamprūs trinkelėlių ar plytelių tarpusavio ryšiai apsaugo paklotą nuo irimo, tačiau galimos pagrindo deformacijos vis tiek turi poveikį dangai. Paklotą po trinkelėmis ar plytelėmis reikia įrengti taip, kad prieš lyginant trinkelės ar plytelės būtų pakilusios virš reikiamo aukščio maždaug 1cm.


1.5. Danga.

Klojant dangą būtina išlaikyti tarp trinkelėlių ar plytelių 3 mm pločio tarpus. Siūlės labai svarbios dangų statiškumui. Nuogrindos paviršiaus skersinis nuolydis neturėtų viršyti 2,5 %. Klojant trinkelės ar plytelės šalia pastato būtina palikti apie 1,5 cm tarpelį. Kompensacinė siūlė padės ilgiau išsaugoti trinkelėlių ar plytelių siūlės tiesumą.

Nuogrindai įrengti naudojamos betoninės plytelės 500 x 500 x 60 mm.

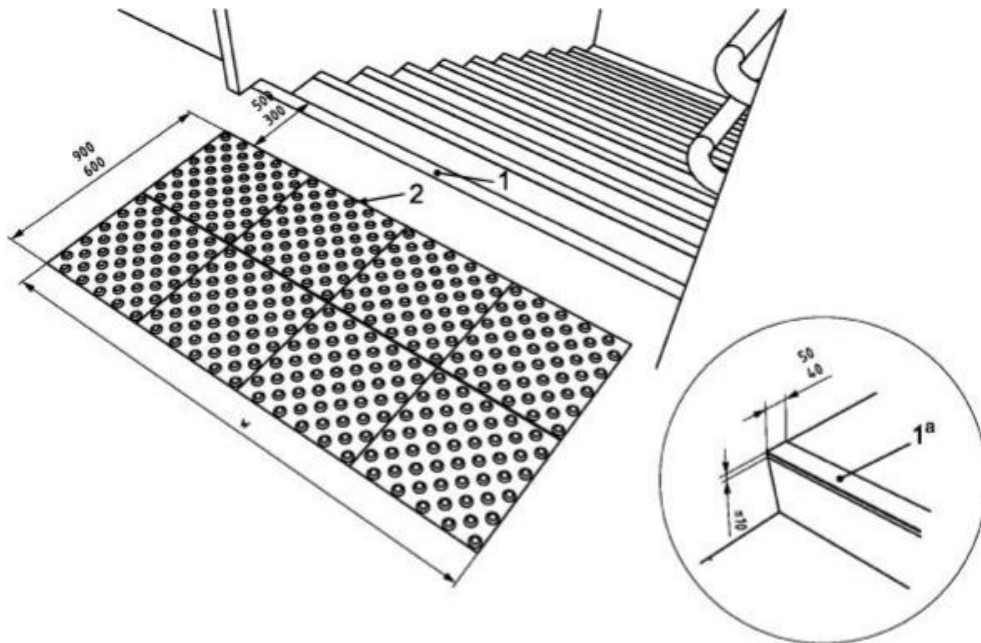
TECHNINIAI DUOMENYS		VAIZDAS		
Išmatavimai, mm	500 x 500 x 60			
Gaminio masė, kg	0,036			
Gaminių kiekis, 1 m ²	4			
Gaminių kiekis pakete, vnt.	40			
Gaminių plotas pakete, m ²	10			
Paketo masė, kg	1,44			
Standarto pavadinimas	LST EN 1339:2003 Betoninės grindinio plokštės			
Stipris tempiant skėlimui, Mpa	≥ 3,6			
Atsparumas dilimui	≤ 20 (4I)			
Vandens įgėris, %	≤ 6,0 (2B)			
Atsparumas šalčiui, masės nuostoliai, kg / m ²	≤ 1,0 (3D)			
DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ	LAIDA
25_009-00-TDP-SP_TS		7	9	0

Plytelių ar trinkelį dangai atskirti nuo vejos bei trinkelį ar plytelių dangai sutvirtinti naudojamas vejos bodiūras 1000 x 200 x 80 mm.

TECHNINIAI DUOMENYS		VAIZDAS
Išmatavimai, mm	1000 x 80 x 200	
Gaminio masė, kg	37	
Gaminių kiekis pakete, vnt.	44	
Paketo masė, kg	1628	
Standarto pavadinimas	LST EN 1340:2003 Betoniniai bordiūrai	
Stipris tempiant skėlimui, Mpa	≥ 5,0 (2T)	
Atsparumas dilimui	≤ 20 (4I)	
Vandens įgėris, %	≤ 6,0 (2B)	
Atsparumas šalčiui, masės nuostoliai, kg / m ²	≤ 1,0 (3D)	

TS-08. ĮSPĖJAMŪJŲ PAVIRŠIŲ ĮRENGIMAS

Taktilinės struktūros įrengiamos kiekvieno laiptatakio viršutinėje ir apatinėje laiptų aikštelėse, visu laiptų pločiu. Struktūra turi būti (600-900) mm gylis ir baigtis (300-500) mm iki pirmosios žemyn vedančių laiptų pakopos priekinės briaunos.

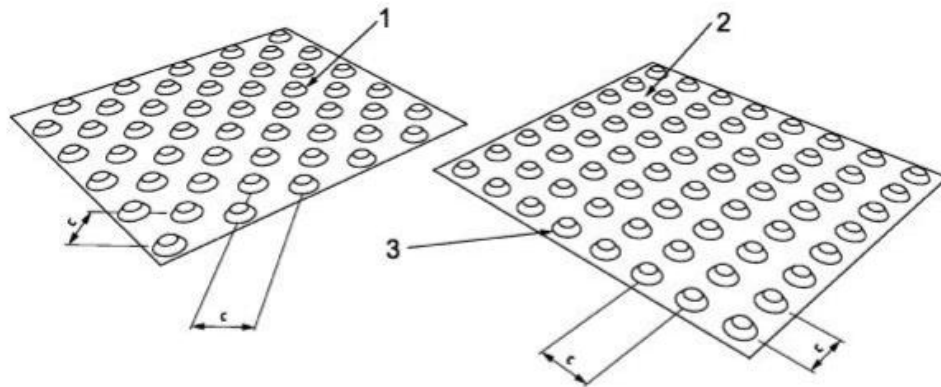


Paiškinimas:

- 1 – vaizdinio įspėjimo linija;
- 2 – ne didesnis kaip 5 mm struktūros aukščio taktilinis vaikščiojamojo paviršiaus indikatorius;
- W – visas laiptų plotis;
- ^a – rekomenduojamas variantas. Neprivalomas.

Dėmesį atkreipianti struktūra turi būti sudaryta iš nupjautinių kūgių arba kupolų, išdėstytų kvadratine gardele arba įstrižomis eilėmis. Nupjautinių kupolų arba kūgių aukštis turi būti (4-5) mm. Nupjautinių kupolų arba kūgių viršutinis skersmuo turi būti (12-25) mm, o apatinio pagrindo skersmuo turi būti 10 ± 1 mm didesnis už viršutinį skersmenį. Atstumai tarp gretimų nupjautinių kūgių centrų turėtų būti nustatomi viršutinio skersmens atžilgiu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	25_009-00-TDP-SP_TS	8	9 0

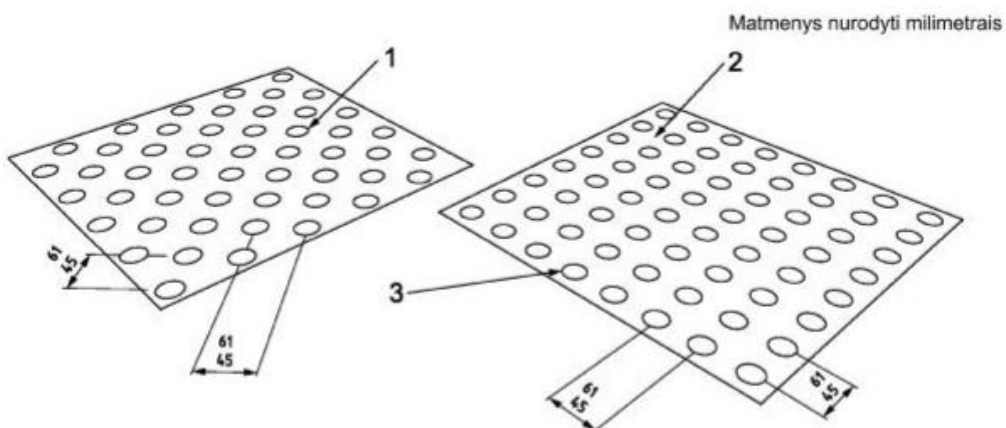


Paaiškinimas:

- 1 – įstrižomis eilėmis išdėstyti kūgiai;
- 2 – kvadratine gardele išdėstyti kūgiai;
- 3 – nupjautinis kūgis (aukštis (4–5) mm, viršutinis skersmuo (12–25) mm, pagrindo skersmuo = viršutinis skersmuo plus (10 ± 1) mm);
- c – atstumas tarp centrų.

NUPJAUTINIŲ KŪGIŲ VIRŠUTINIS SKERSMUO, MM	ATSTUMAS TARP CENTRŲ, MM
12	42-61
15	45-63
18	48-65
20	50-68
25	55-70

Kupolų pagrindo skersmuo turėtų būti (25-35) mm. Atstumas tarp gretimų kupolų centrų turėtų būti (45-61) mm.



Paaiškinimas:

- 1 – įstrižomis eilėmis išdėstyti kupolai;
- 2 – kvadratine gardele išdėstyti kupolai;
- 3 – kupolo aukštis (4–5) mm, pagrindo skersmuo (25–35) mm.

DOKUMENTO ŽYMUO

25_009-00-TDP-SP_TS

LAPAS

9


LAPŲ

9

LAIDA

0

SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Pozicija, Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I. Paruošiamieji darbai					
1.	Esamos nuogrindos išardymas	TS-02	m ²	91.77	
2.	Esamos įėjimo aikštelės išardymas	TS-02	m ²	4.10	
3.	Grunto kasimas	TS-04	m ³	85.51	
4.	Esamo grunto užpylimas atgal	TS-04	m ³	53.12	
5.	Grunto sutankinimas	TS-04	m ²	85.47	
II. Naujos nuogrindos įrengimas					
6.	260 mm storio smėlio pagrindo įrengimas 0/5 frakcijos, tankinant Ev2 >80 MPa	TS-04	m ³	21.54	
7.	200 mm storio skaldos pagrindo sluoksnio įrengimas 0/45 mm frakcijos, tankinant Ev2 >100 MPa	TS-04	m ³	12.43	
8.	30 mm storio išlyginamojo atsijų sluoksnio įrengimas 0-5 mm frakcijos	TS-04	m ³	2.49	
9.	Naujos nuogrindos dangos įrengimas iš betoninių plytelių 500x500x60 mm	TS-07	m ²	73.50	
10.	Vejos bortų 1000x200x80 mm įrengimas ant betono C16/20 pagrindo	TS-07	m	93.45	
11.	Sauso cemento – smėlio mišinio tarp trinkelėlių įrengimas	TS-07	m ³	0.37	
III. Naujos įėjimo aikštelės su pandusu įrengimas					
12.	260 mm storio smėlio pagrindo įrengimas 0/5 frakcijos, tankinant Ev2 >80 MPa	TS-04	m ³	0.68	
13.	200 mm storio skaldos pagrindo sluoksnio įrengimas 0/45 mm frakcijos, tankinant Ev2 >100 MPa	TS-04	m ³	0.39	
14.	30 mm storio išlyginamojo atsijų sluoksnio įrengimas 0-5 mm frakcijos	TS-04	m ³	0.08	
15.	Naujos įėjimo aikštelės dangos įrengimas iš betoninių plytelių 500x500x60 mm	TS-06	m ²	1.05	
0	2025/04	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "STRUKTA" TEL.: +370 606 10398 EL. PAŠTAS: INFO@STRUKTA.LT WWW.STRUKTA.LT		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
33684	PV	V. VIRŠILAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
30482	PDV	V. VIRŠILAS	SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	SĮ „PLUNGĖS BŪSTAS“		25_009-00-TDP-SP_SŽ		LAPŲ
					1 2

Pozicija, Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
16.	Taktilinių vaikščiojimo takų indikatorių įrengimas iš betoninių trinkelų 200x100x60 mm	TS-08	m ²	1.58	
17.	Vejos bortų 1000x200x80 mm įrengimas ant betono C16/20 pagrindo	TS-06	m	0.00	
18.	Batų valymo grotelių įrengimas 750x500 mm	TS-05	vnt.	1.00	
19.	Sauso cemento – smėlio mišinio tarp trinkelių įrengimas	TS-06	m ³	0.02	

IV. Teritorijos sutvarkymas

20.	Tvarkomos teritorijos sutvarkymas (vejos atstatymas)	TS-05	m ²	474.60	
-----	--	-------	----------------	--------	--

V. Susidariusių atliekų išvežimas

21.	Demontuota esama betoninė nuogrinda (betonas)	TS-02	t	14.38	
22.	Grunto išvežimas (panaudojimas reljefo formavimui)	TS-04	m ³	32.39	

Pastabos:

1. Sąnaudų kiekių žiniaraščiai - projekto dalių sprendiniuose numatytų statybos produktų, įrenginių ir statybos darbų neto (statinio, jo elementų baigtinių darbų kiekiai atitinkamais matavimo vienetais);
2. Techninio darbo projekto etape šių darbų kiekiai yra orientaciniai ir rengiami pagal sustambintą darbų nomenklatūrą. Rangovas privalo įsivertinti visus darbus, kurie yra numatyti techninio darbo projekto techninėse specifikacijose ir brėžiniuose.
3. Resursų poreikio žiniaraščiai sudaromi pagal darbo, medžiagų (gaminių) ir mechanizmų (mašinų ir kitos įrangos eksploatacijos) normatyvines sąnaudas bei projektuose apskaičiuotus darbų kiekius.
4. Jeigu iš anksto negalima tiksliai apskaičiuoti darbų kiekių (restauravimo darbai, požeminių tinklų pakeitimo darbai ir pan.), žiniaraštyje nurodomi prognozuojami arba apytikriai darbų ir numatomų resursų kiekiai.
5. Medžiagų ir gaminių sąnaudų normos apskaičiuojamos su įvertintomis pataisomis dėl objektyviai susidarančių gamybos atliekų ar natūralių netekčių.
6. Statybos metu išardytos ar apgadintos dangos turi būti pilnai atstatytos į pirminę padėtį.
7. Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo – pilnas įrengimas. Rekonstruoto, remonto pastato dalis turi būti tinkama tolimesnei eksploatacijai. Turi būti atlikti ne tik visi darbai aprašyti techninėse specifikacijose, brėžiniuose, aiškinamajame rašte, reikalavimuose darbams ir medžiagoms, bet ir visi atsitiktiniai komponentai, kurie reikalingi pilnam darbų atlikimui.

DOKUMENTO ŽYMUO

25_009-00-TDP-SP_SŽ

LAPAS

2

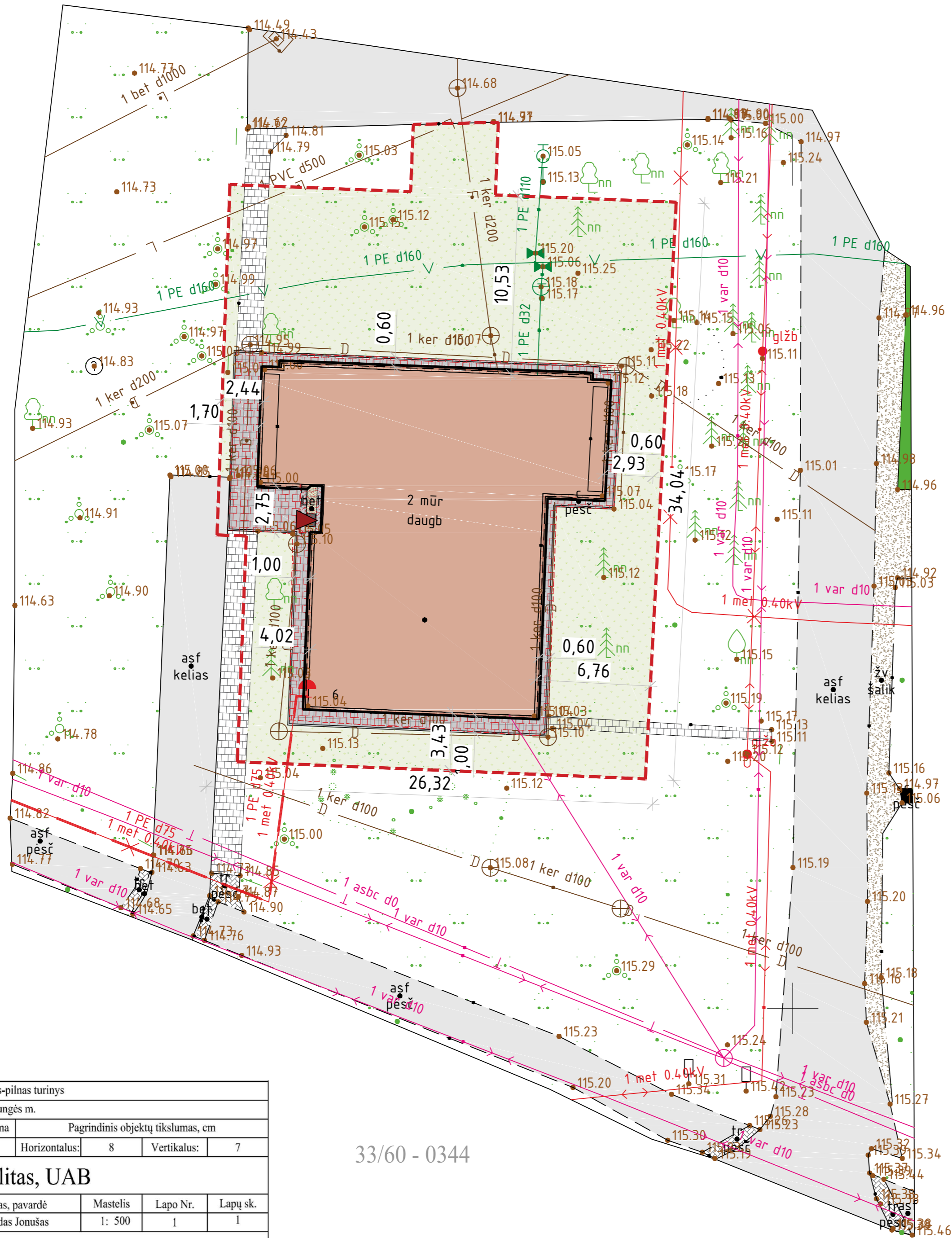
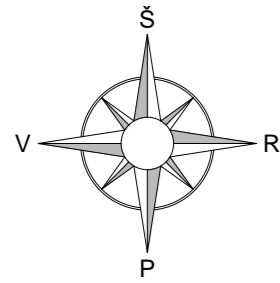
LAPŲ

2

LAIDA

0

SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M 1:200



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	- TVARKOMOS TERITORIJOS RIBA;		- ESAMA BETONO DANGA;
	- ATNAUJINAMAS (MODERNIZUOJAMAS) ESAMAS GYVENAMASIS NAMAS;		- ESAMA BETONINIŲ PLYTELIŲ DANGA;
	- ESAMO GYVENAMOJO NAMO KONTŪRAS IKI ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO);		- ESAMA ŽVYRO DANGA;
	- GYVENAMOJO NAMO COKOLIO KONTŪRAS PO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO);		- NAIKINAMA BETONO DANGA;
	- ESAMI GRETIMI PASTATAI;		- NAIKINAMA BETONINIŲ PLYTELŲ DANGA;
	- ESAMAS ĮĖJIMAS Į PASTATĄ;		- PROJEKTUOJAMA NUOGRINDA IR LAIPTŲ AIKŠTELĖ (BETONINĖS PLYTELĖS);
	- ESAMA VEJA;		- PROJEKTUOJAMI TAKTILINIAI PAVIRŠIAI (BETONINĖS TRINKELĖS);
	- ESAMA AUGMENJAI (KRŪMAI, MEDŽIAI);		- PROJEKTUOJAMI VISOŠALIAI; X=0200650.00
	- ESAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA;		- ATSTATOMA VEJA; Y=265050.00
	- ESAMA ASFALTO DANGA;		

PASTABOS:

- ATNAUJINANT (MODERNIZUOJANT) PASTATĄ (APŠILTINANT FASADUS BEI ĮRENGIANT NAUJĄ NUOGRINDĄ IR KT.) BŪTINA APSAUGOTI IR NEPAŽEISTI ESAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ (DRENAŽO, DUJOTIEKIO, LIETAUS IR NUOTEKU, VANDENS TIEKIMO, ŠILUMINIŲ TINKLŲ TRASŲ, ELEKTROS IR TELEFONO LINIJŲ). PRIEŠ VYKDANT DARBUS ESAMŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOJE IŠSIKVIESTI ATITINKAMŲ INSTITUCIJŲ ATSTOVUS.
- PASTATAS NĖRA NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO OBJEKTA. ATNAUJINAMAS (MODERNIZUOJAMAS) PASTATAS NEPAATENKA Į KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO IR VIETŲŲ APSAUGOS ZONĄ. ARCHEOLOGIJOS AR KITŲ TARNYBŲ DALYVAVIMAS ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) METU NEREIKALINGAS.

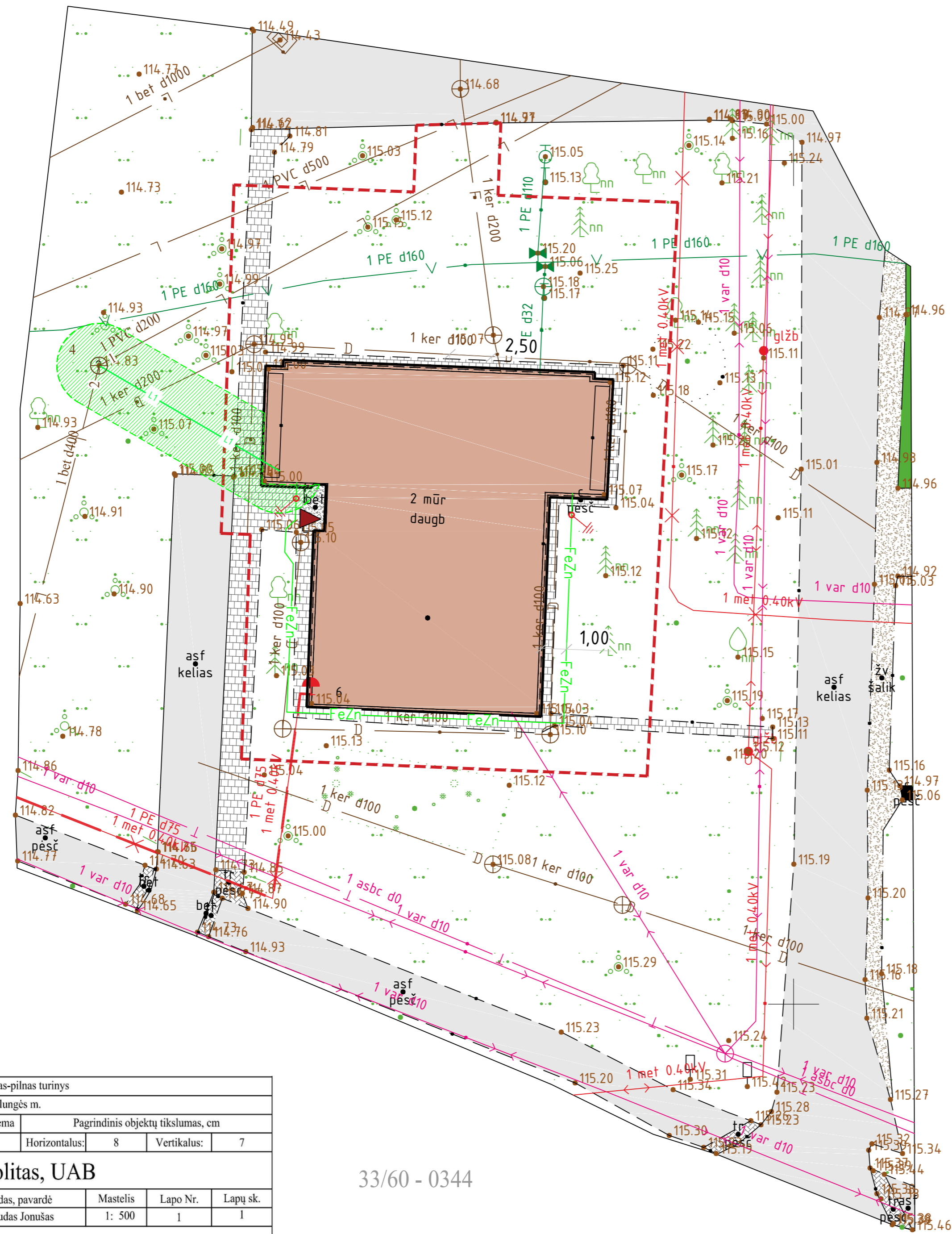
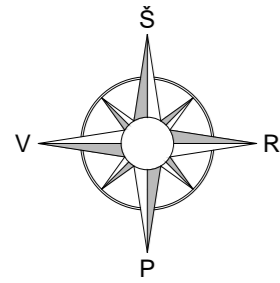
TIIS1-20250526-034813

Plano tipas: Topografinis planas-pilnas turinys				
Objekto adresas: Lentpjūvės g. 6, Plungės m.				
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm		
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	8	Vertikalus:
				7
Teodolitas, UAB				
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
1GKV-710	Virgaudas Jonušas	1: 500	1	1
Užsakovas		Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė VIRGAUDAS, JONUŠAS		
STRUKTA, UAB		Data: 2025-05-23 18:49:45		

33/60 - 0344

0	2025/04	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSU) IR STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „STRUKTA“ ADRESAS: P. VIŠNIO G. 34, ŠIAULIAI TEL.: +370 683 34533 EL. P.: INFO@STRUKTA.LT	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIO) PASTATO, LENTPJŪVĖS G. 6, PLUNGĖ, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS	
33684	PV V. VIRŠILAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 00. SKLYPO PLANAS SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M 1:200	
30482	PDV V. VIRŠILAS		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS SJ „PLUNGĖS BŪSTAS“	DOKUMENTO ŽYMUO 25_009-00-TDP-SP_B-02	LAPAS LAPŲ 01 01

SUVESTINIS SKLYPO INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:200



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:			
	- TVARKOMOS TERITORIJOS RIBA;		- ESAMA BETONINIŲ PLYTELIŲ DANGA;
	- ATNAUJINAMAS (MODERNIZUOJAMAS) ESAMAS GYVENAMASIS NAMAS;		- ESAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI;
	- ESAMO GYVENAMOJO NAMO KONTŪRAS IKI ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO);		- ESAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI;
	- GYVENAMOJO NAMO COKOLIO KONTŪRAS PO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO);		- ESAMI DRENAŽO TINKLAI;
	- ESAMI GRETIMI PASTATAI;		- ESAMI ŠILUMOS TIEKIMO TINKLAI;
	- ESAMAS ĮĖJIMAS Į PASTATĄ;		- ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI;
	- ESAMA VEJA;		- ESAMI DUJOTIEKIO TINKLAI;
	- ESAMA AUGMENJAI (KRŪMAI, MEDŽIAI);		- ESAMI ELEKTROS TIEKIMO TINKLAI (POŽEMINIAI);
	- ESAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA;		- PROJEKTUOJAMAS ŽAIBSAUGOS ĮŽEMINIMAS (CINKUOTA PLIENO JUOSTA 25x4 MM) (ŽR. E DALI);
	- ESAMA ŽVYRO DANGA;		- PROJEKTUOJAMA ŽEMKLO (KALIMO VIETA (ŽR. E DALI));
	- ESAMA ASFALTO DANGA;		- REMONTUOJAMAS LIETAUS NUOTEKŲ IŠVADAS (ŽR. VN DALI);
	- ESAMA BETONO DANGA;		- REMONTUOJAMO LIETAUS NUOTEKŲ IŠVADO APSAUGOS ZONA (PO 2,5M NUO VAMZDYNO AŠIES);

TIIS1-20250526-034813

Plano tipas: Topografinis planas-pilnas turinys				
Objekto adresas: Lentpjūvės g. 6, Plungės m.				
Aukščių sistema	Koordinacių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm		
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	8	Vertikalus:
			7	
Teodolitas, UAB				
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
1GKV-710	Virgaudas Jonušas	1: 500	1	1
Užsakovas		Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė VIRGAUDAS, JONUŠAS		
STRUKTA, UAB		Data: 2025-05-23 18:49:45		

33/60 - 0344

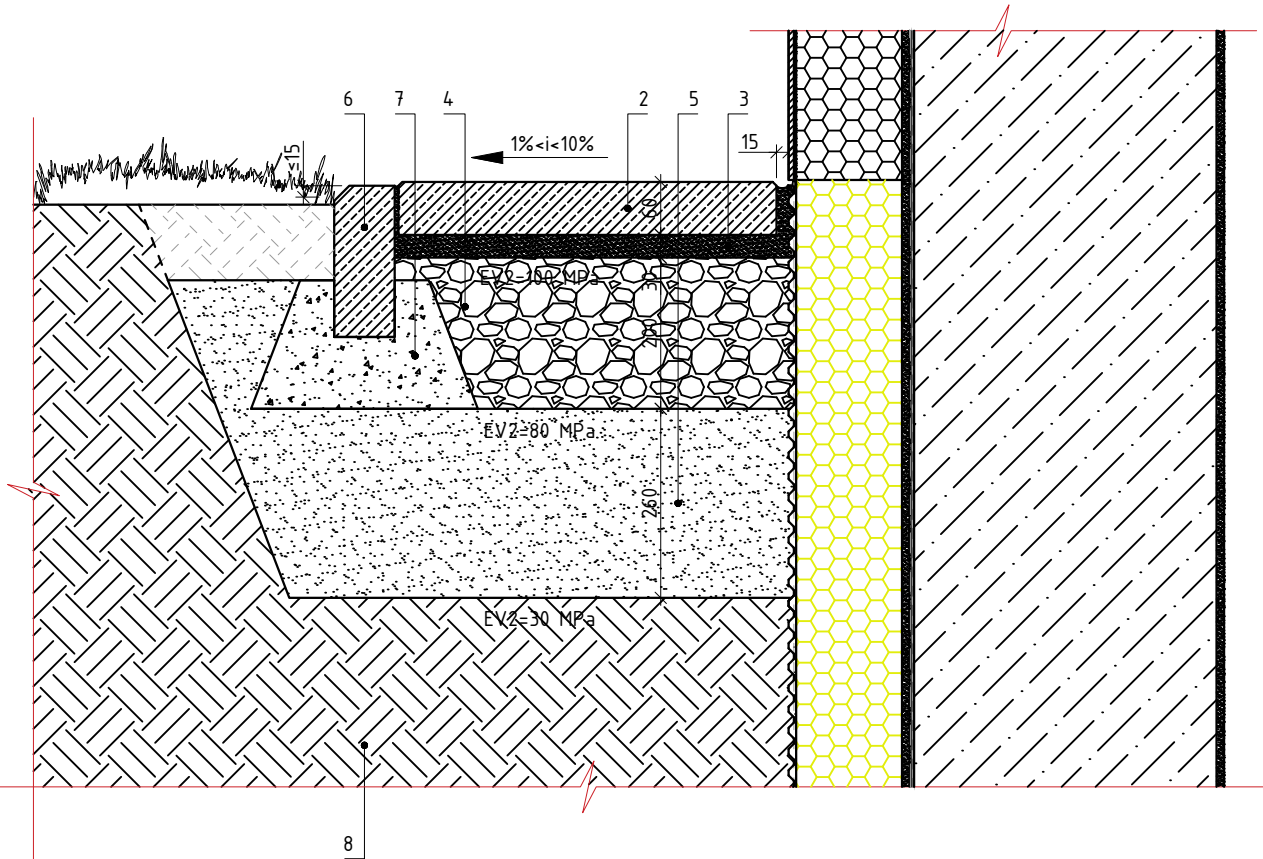
PASTABOS:

- ATNAUJINANT (MODERNIZUOJANT) PASTATĄ (APŠILTINANT FASADUS BEI ĮRENGIANT NAUJĄ NUOGRINDĄ IR KT.) BŪTINA APSAUGOTI IR NEPAŽEISTI ESAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ (DRENAŽO, DUJOTIEKIO, LIETAUS IR NUOTEKŲ, VANDENS TIEKIMO, ŠILUMINIŲ TINKLŲ TRASŲ, ELEKTROS IR TELEFONO LINIJŲ). PRIEŠ VYKDANT DARBUS ESAMŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOJE IŠSIKVIESTI ATITINKAMŲ INSTITUCIJŲ ATSTOVUS.
- PASTATAS NĖRA NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO OBJEKTAI. ATNAUJINAMAS (MODERNIZUOJAMAS) PASTATAS NEPATENKA Į KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO IR VIETŲ APSAUGOS ZONĄ. ARCHEOLOGIJOS AR KITŲ TARNYBŲ DALYVAVIMAS ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) METU NEREIKALINGAS.

0	2025/04	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSU) IR STATYBAI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „STRUKTA“ ADRESAS: P. VIŠNIO G. 34, ŠIAULIAI TEL.: +370 683 34533 EL. P.: INFO@STRUKTA.LT		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	STRUKTA		GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIO) PASTATO, LENTPJŪVĖS G. 6, PLUNGĖ, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS	
33684	PV	V. VIRŠILAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
30482	PDV	V. VIRŠILAS	00. SKLYPO PLANAS	
			SUVESTINIS SKLYPO INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:200	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	SJ „PLUNGĖS BŪSTAS“		25_009-00-TDP-SP_B-03	01 01


NUOGRINDOS ĮRENGIMO MAZGAS M 1:10



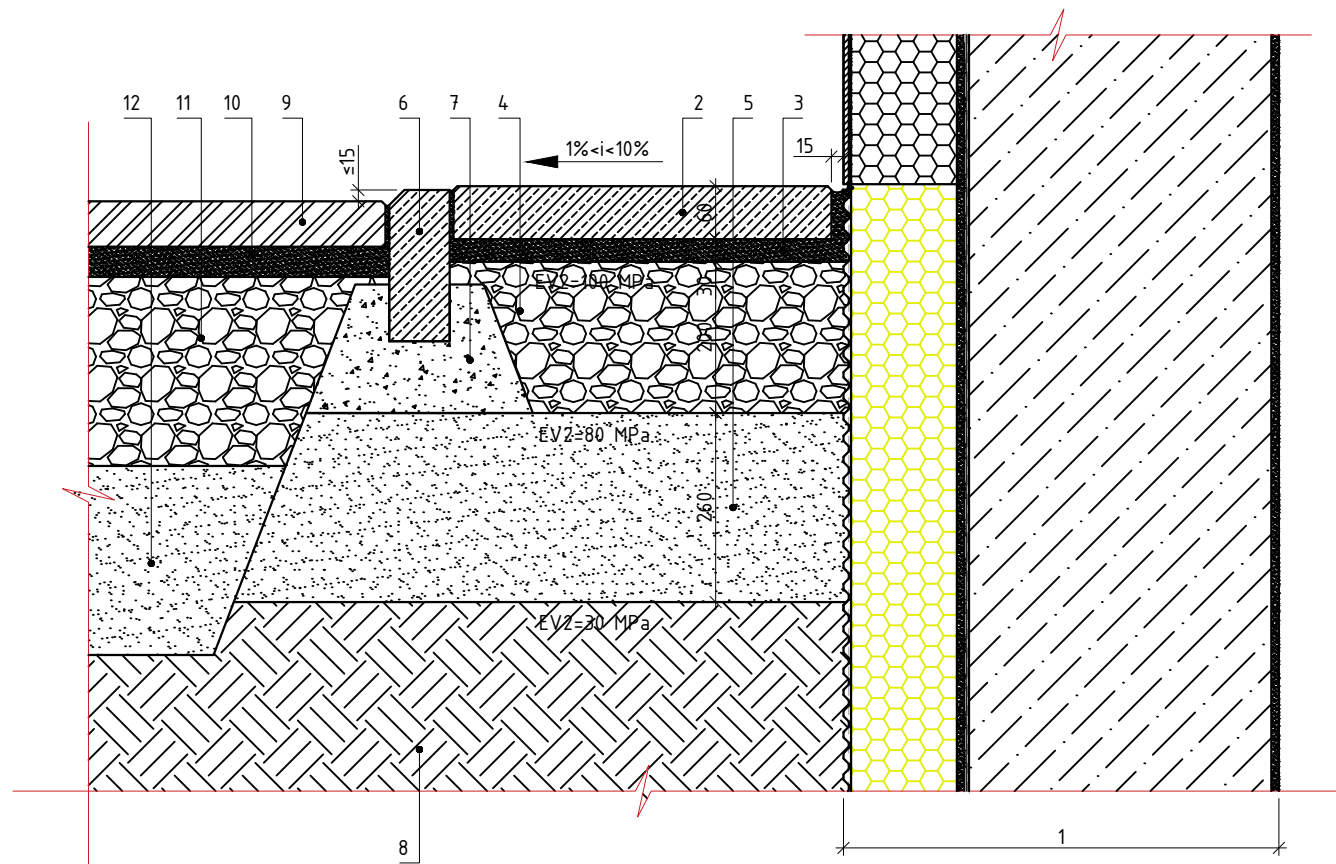
1	APŠILTINTA COKOLIO / PAMATO KONSTRUKCIJA (ŽR. SK DALIES BRĖŽ.)
2	BETONINĖS PLYTELĖS, 500X500X60 MM
3	SKALDOS ATSIJŲ IŠLYGINAMASIS SLUOKSNIS 0/5, 30 MM
4	SKALDOS SLUOKSNIS 0/45, 200 MM, EV2 ≥100MPa
5	SUTANKINTAS SMĖLIS 0/5, 260 MM, EV2 ≥80MPa
6	VEJOS BORTAS, 1000X80X200
7	BETONAS C 16/20
8	ESAMAS GRUNTAS, EV2=30 MPa

PASTABOS:

- MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE, PRIEŠ UŽSAKANT GAMINIUS IR ATLIEKANT MONTAVIMO DARBUS.
- TIES ESAMAIS BETONINIŲ PLYTELIŲ, TRINKELIŲ TAKAIS NUOGRINDA ĮRENGIAMA VIENODAME AUKŠTYJE SU TAKU, JEIGU TAKAI YRA ŽEMIAU, NEI NUMATOMA NUOGRINDA, TUOMET TAKAI ARDOMI IR PERKLOJAMI VIENODAME AUKŠTYJE SU NUOGRINDA.
- SUSIKIRTIMO VIETOSE SU TAKAIS VEJOS BORTAI NEĮRENGINĖJAMI.

0	2025/04	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „STRUKTA“ TEL.: +370 683 34533 EL. P.: INFO@STRUKTA.LT WWW.STRUKTA.LT		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
33684	PV	V. VIRŠILAS	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIO) PASTATO, LANTPJŪVĖS G. 6, PLUNGĖ, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS)	
30482	PDV	V. VIRŠILAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			00. SKLYPO PLANAS NUOGRINDOS ĮRENGIMO MAZGAS M 1:10	0
LT	STATYOTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	SJ „PLUNGĖS BŪSTAS“		25_009-00-TDP-SP_B-04	LAPŪ
				01 01

NUOGRINDOS JUNGTIES SU ESAMA KIETA DANGA ĮRENGIMO MAZGAS M 1:10



1	APŠILTINTA COKOLIO / PAMATO KONSTRUKCIJA (ŽR. SK DALIES BRĖŽ.)
2	BETONINĖS PLYTELĖS, 500X500X60 MM
3	SKALDOS ATSIJŲ IŠLYGINAMISIS SLUOKSNIS 0/5, 30 MM
4	SKALDOS SLUOKSNIS 0/45, 200 MM, EV2 ≥100MPa
5	SUTANKINTAS SMĖLIS 0/5, 260 MM, EV2 ≥80MPa
6	VEJOS BORTAS, 1000X80X200
7	BETONAS C 16/20
8	ESAMA GRUNTAS, EV2=30 MPa
9	ESAMA KIETA DANGA
10	ESAMAS SUTANKINTAS PASLUOKSNIS
11	ESAMAS SKALDOS (ŽVYRO SLUOKSNIS)
12	ESAMAS SUTANKINTAS SMĖLIS

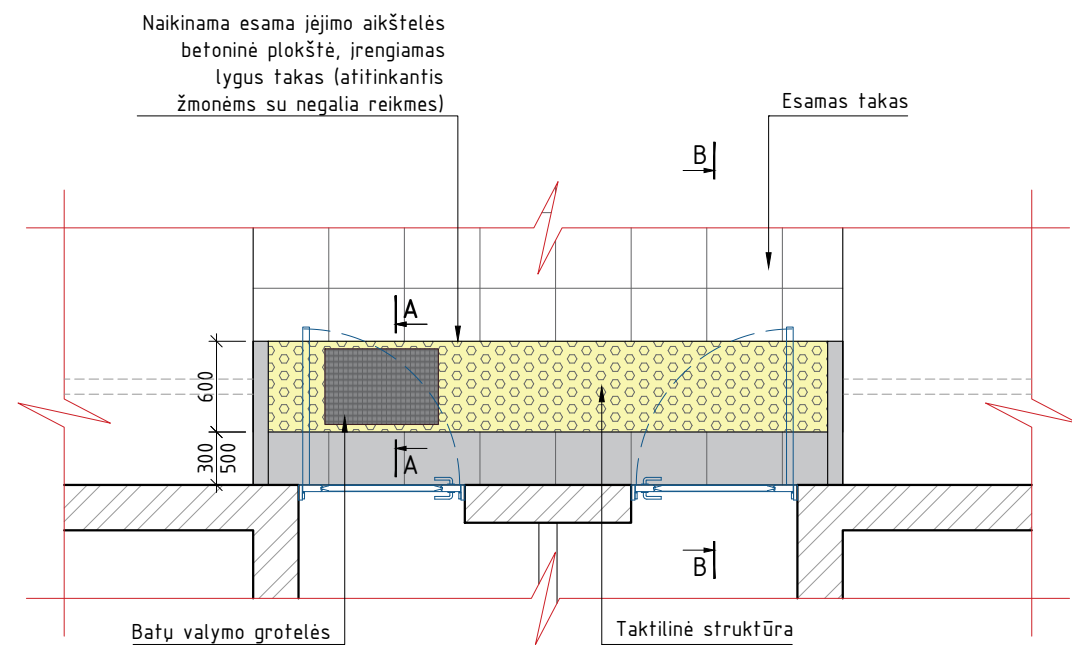
PASTABOS:

- MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE, PRIEŠ UŽSAKANT GAMINIUS IR ATLIEKANT MONTAVIMO DARBUS.
- TIES ESAMAIS BETONINIŲ PLYTELIŲ, TRINKELIŲ TAKAIS NUOGRINDA ĮRENGIAMA VIENODAME AUKŠTYJE SU TAKU, JEIGU TAKAI YRA ŽEMIAU, NEI NUMATOMA NUOGRINDA, TUOMET TAKAI ARDOMI IR PERKLOJAMI VIENODAME AUKŠTYJE SU NUOGRINDA.
- SUSIKIRTIMO VIETOSE SU TAKAIS VEJOS BORTAI NEĮRENGINĖJAMI.

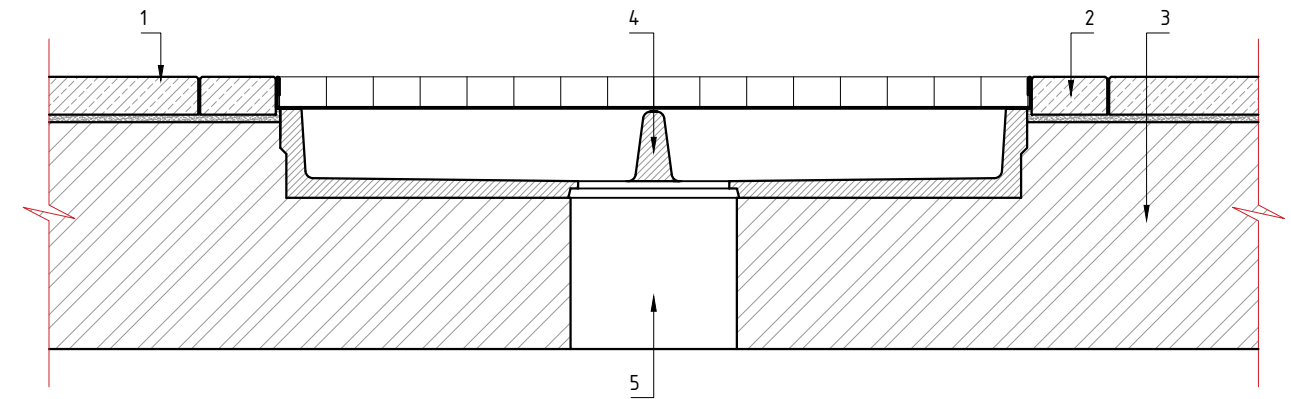
0	2025/04	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „STRUKTA“ TEL.: +370 683 34533 EL. P.: INFO@STRUKTA.LT WWW.STRUKTA.LT		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
33684	PV	V. VIRŠILAS	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIO) PASTATO, LANTPJŪVĖS G. 6, PLUNGĖ, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 00. SKLYPO PLANAS NUOGRINDOS JUNGTIES SU ESAMA KIETA DANGA ĮRENGIMO MAZGAS M 1:10	
30482	PDV	V. VIRŠILAS		
LT	STATYOTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	SJ „PLUNGĖS BŪSTAS“		25_009-00-TDP-SP_B-05	
			LAPAS	LAPŲ
			01	01

JĖJIMO AIKŠTELĖS ATNAUJINIMO MAZGAS M 1:10

LAIPTINĖS AIKŠTELĖS PRINCIPINIS PLANAS M 1:20

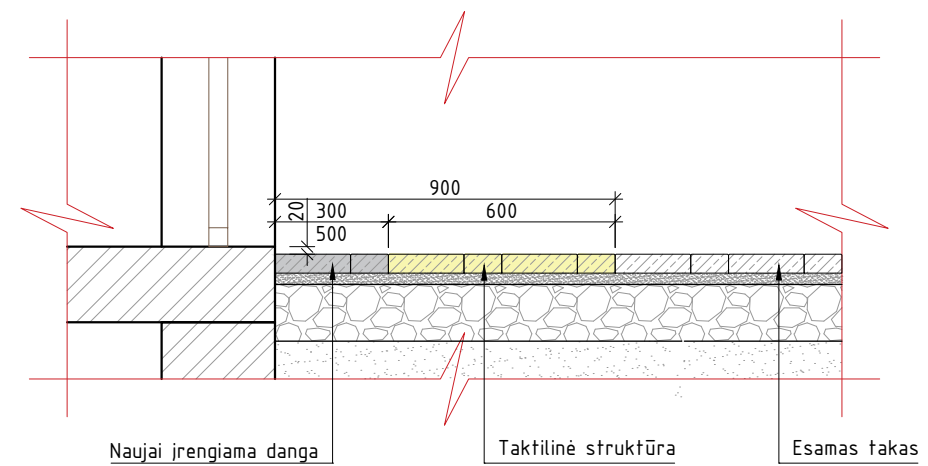


PJŪVIS A-A M 1:5

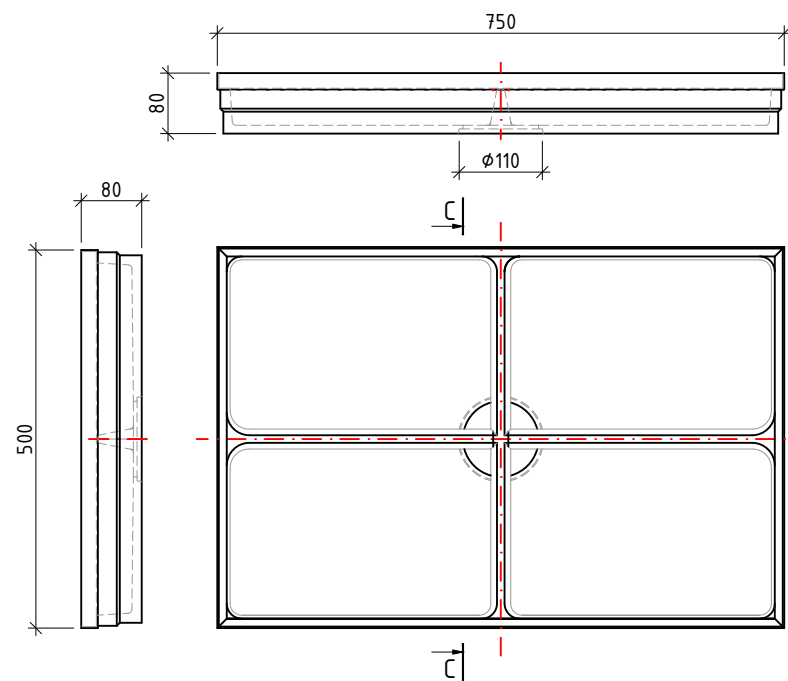


1	BETONINĖS PLYTELĖS 500X500X60 MM
2	PLYTELIŲ KLIJAI
3	JĖJIMO AIKŠTELĖ
4	POLIMEBETONINĖ VONELĖ 75X50 CM, H=8 CM SU CINKUOTO PLIENO BRIAUNA IR CINKUOTO PLIENO GROTELĖMIS, KURIŲ AKUTĖS 9 X 31 MM (SU 10 CM IŠTEKĖJIMO ANGA)
5	DRENAŽINIS PVC VAMZDELIS, Ø110 MM

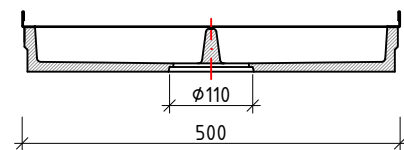
PJŪVIS B-B M 1:50



POZ. 4 M 1:10



PJŪVIS C-C



PASTABOS:

PRIEŠ ATLIEKANT GAMYBOS IR MONTAVIMOS DARBŲ, GAMINIŲ MATMENIS BŪTINA TIKSLINTI OBJEKTE.

0	2025/04	STATYBOS LEIDIMUI (KONKURSUI) IR STATYBAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „STRUKTA“ TEL.: +370 683 34533 EL. P.: INFO@STRUKTALT WWW.STRUKTALT	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (TRIJŲ IR DAUGIAU BUTŲ (DAUGIABUČIO)) PASTATO, LANTPJŪVĖS G. 6, PLUNGĖ, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS			
33684	PV	V. VIRŠILAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 00. SKLYPO PLANAS JĖJIMO AIKŠTELĖS ATNAUJINIMO MAZGAS M 1:10	LAIDA	0
30482	PDV	V. VIRŠILAS		LAPAS	LAPŲ
LT	STATYOTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS SJ „PLUNGĖS BŪSTAS“	DOKUMENTO ŽYMUO 25_009-00-TDP-SP_B-06	LAPAS	LAPŲ	01 01